

# Wohnberatung im Rhein-Kreis Neuss

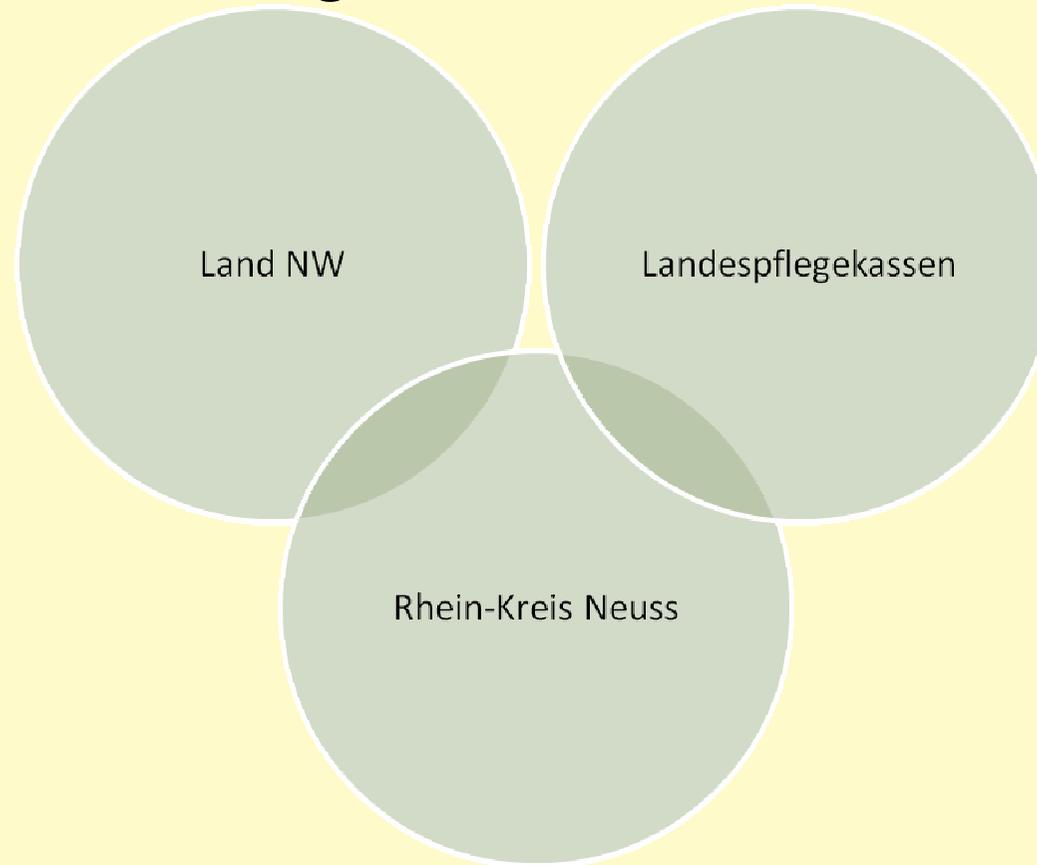
Sicher und bequem zu Hause wohnen



**Caritasverband**  
Rhein-Kreis Neuss e.V.

# Wohnberatung

- Unterstützt oder gefördert vom:



- Träger:



**Caritasverband**  
Rhein-Kreis Neuss e.V.

# Wohnberatung

## Ausgangssituation:

- Das Durchschnittsalter der im Rhein-Kreis Neuss lebenden Menschen erhöht sich in den nächsten 10 Jahren dramatisch. Steigerungen bei den Hochbetagten von über 90% werden erwartet.
- Der Anteil der Menschen mit Demenz steigt entsprechend ebenso weiter an. Hochrechnung auf 2020: ca. 8400 Menschen werden im Rhein-Kreis-Neuss erkranken.

# Wohnberatung

## Zielgruppen :

- Ältere Menschen und deren Angehörige, insbesondere Menschen mit Demenz und ihre Bezugspersonen
- Hilfe- oder pflegebedürftige Menschen
- Interessierte BürgerInnen, die sich über Möglichkeiten barrierefreien Wohnens informieren und beraten lassen wollen
- Fachkräfte aus Pflege und Sozialarbeit, der kommunalen Verwaltung, Handwerker etc.
- Vermieter und sonstige Bauträger



# Wohnberatung

## Ziele und Auftrag:

- Unfallprävention
- Weiterführung und Unterstützung von Rehabilitationsmaßnahmen
- Wiederherstellung, Erhaltung und Förderung von Selbständigkeit, insbesondere für Menschen mit Demenz
- Erleichterung und Ermöglichung häuslicher Pflege
- Schaffung barrierefreien Wohnraums und eines barrierefreien Wohnumfeldes
- Sensibilisierung und Information der (Fach-)Öffentlichkeit
- Unterstützung und Erweiterung der Vernetzung zum Themenfeld „Wohnen“ im Rhein-Kreis Neuss

# Wohnberatung

## Standorte:

- Hauptstandort der Wohnberatungsagentur:  
Friedrichstraße 42, Neuss
- Büro in einem Senioren-Wohnkomplex ,  
eingebunden in eine vorhandene Beratungs- und  
Begegnungsstätte für Senioren
- 2. Beratungsbüro : Grevenbroich, Bergheimer  
Straße 13 im „Sozialen Zentrum Alte Molkerei“.  
Eine Anlaufstelle für eine Vielzahl von Beratungs-  
und Dienst--leistungs-angeboten für Menschen in  
unterschiedlichen Lebenslagen

# Wohnberatung

## Regionale Aufteilung:

- Die Wohnberatungsstelle in Neuss berät insbesondere in den Städten Neuss, Kaarst und Meerbusch
- Die Wohnberatungsstelle in Grevenbroich berät insbesondere in den Städten Grevenbroich, Dormagen, Rommerskirchen, Jüchen und Korschenbroich

# Wohnberatung

## Personelle Ausstattung:

- Neuss: Dipl.-Sozialarbeiterin und Dipl.-Sozialpädagogin mit je einem Stellenanteil von 19,5 Wochenstunden. Langjährige Erfahrung in der Seniorenberatung und in der Beratung von Senioren in Wohnungsangelegenheiten vorhanden
- Grevenbroich: Dipl.-Sozialarbeiterin mit einem Stellenanteil von 31,25 Wochenstunden. Langjährige Erfahrung in der Senioren- und Wohnberatung, Fachkraft für den Bereich Demenz.
- Architektin mit 8,5 Wochenstunden, als Mitarbeiterin des Rhein-Kreises Neuss. Erfahrung in der Entwicklung und Gestaltung seniorengerechter Sozialbauten.

Stand 31.12.2011



**Caritasverband**  
Rhein-Kreis Neuss e.V.

## **Wohnberatung bietet an:**

- Individuelle persönliche Beratung
- Hausbesuch mit Bestandsaufnahme der Wohnsituation
- Planung von Veränderungen in der Wohnraumgestaltung und Information zu Finanzierungsmöglichkeiten
- Unterstützung bei Anträgen auf Kostenbeteiligung bei Kranken- oder Pflegekassen

# Wohnberatung bietet an:

- Information über Hilfsmittel
- Unterstützung bei Verhandlungen mit Vermietern
- Hinweise und Anregungen bei Umbauvorhaben
- Beratung zu anderen Wohnformen

## Anpassungsmaßnahmen:

- gut beleuchteter Eingangsbereich
- Beseitigung von Schwellen und Stufen
- zusätzliche Geländer an Treppen
- Einbau eines Treppenlifts
- rutschfester Belag
- Haltegriffe in der Dusche und neben der Toilette
- Erhöhung von Bett und Toilette
- Einbau bodengleicher Dusche



# Wohnberatung/ **Schwerpunkt Demenz**

Die Betreuung von Menschen mit Demenz ist eine umfangreiche Aufgabe. Sie bringt ständige Veränderungen in der Lebenssituation aller Beteiligten mit sich.

Gemeinsam mit den Bezugspersonen werden individuelle Lösungen zu folgenden Bereichen gefunden:

- Sicherheit
- Orientierung
- Anregung
- Entlastung

Der dementiell veränderte Mensch steht in der Beratung im Mittelpunkt. Er soll die Möglichkeit haben, so lange wie möglich im vertrauten Lebensumfeld sicher zu wohnen.

# Anfragen zur Wohnberatung:

- Mit Start im Oktober 2011 gingen bis Dezember 2011 insgesamt 36 Anfragen ein.
- Es fanden 20 Hausbesuche statt.
- Es wurde bereits 1 bauliche Anpassungsmaßnahme erfolgreich abgeschlossen.

Anfragen zu: Badumbau, Haltegriffen, Handläufen, Treppenlift, Rollstuhlrampen, Finanzierungsmöglichkeiten

**2. Handlauf für  
das  
Treppenhaus**



**An Demenz  
Erkrankter  
kann jetzt  
mit Hilfe  
die Treppe  
gut  
bewältigen**



**Dusche  
mit  
hohem  
Einstieg**



**Klappsitz  
für die  
Dusche**



**Vielen Dank für Ihre  
Aufmerksamkeit**



**Caritasverband**  
*Rhein-Kreis Neuss e.V.*