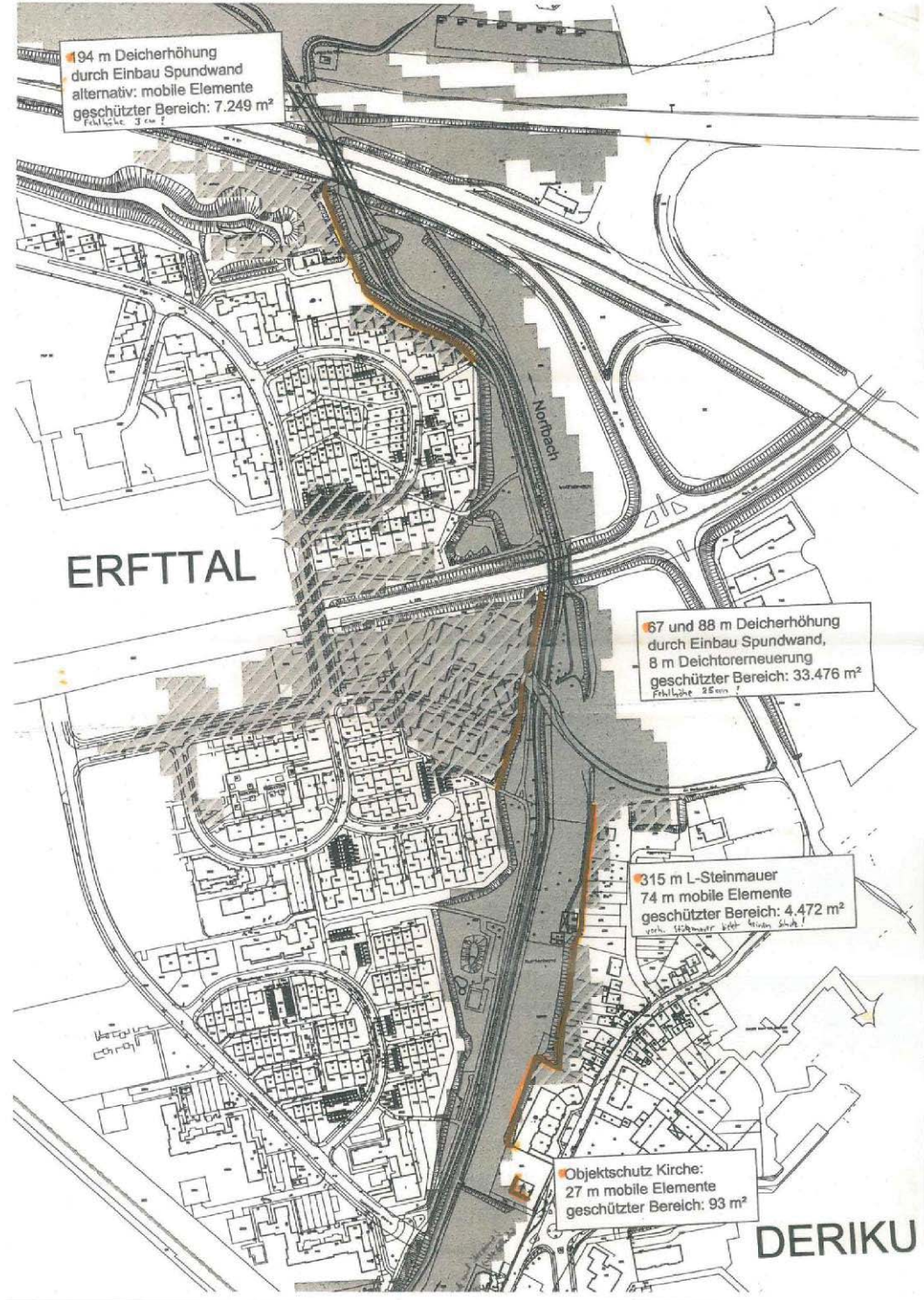
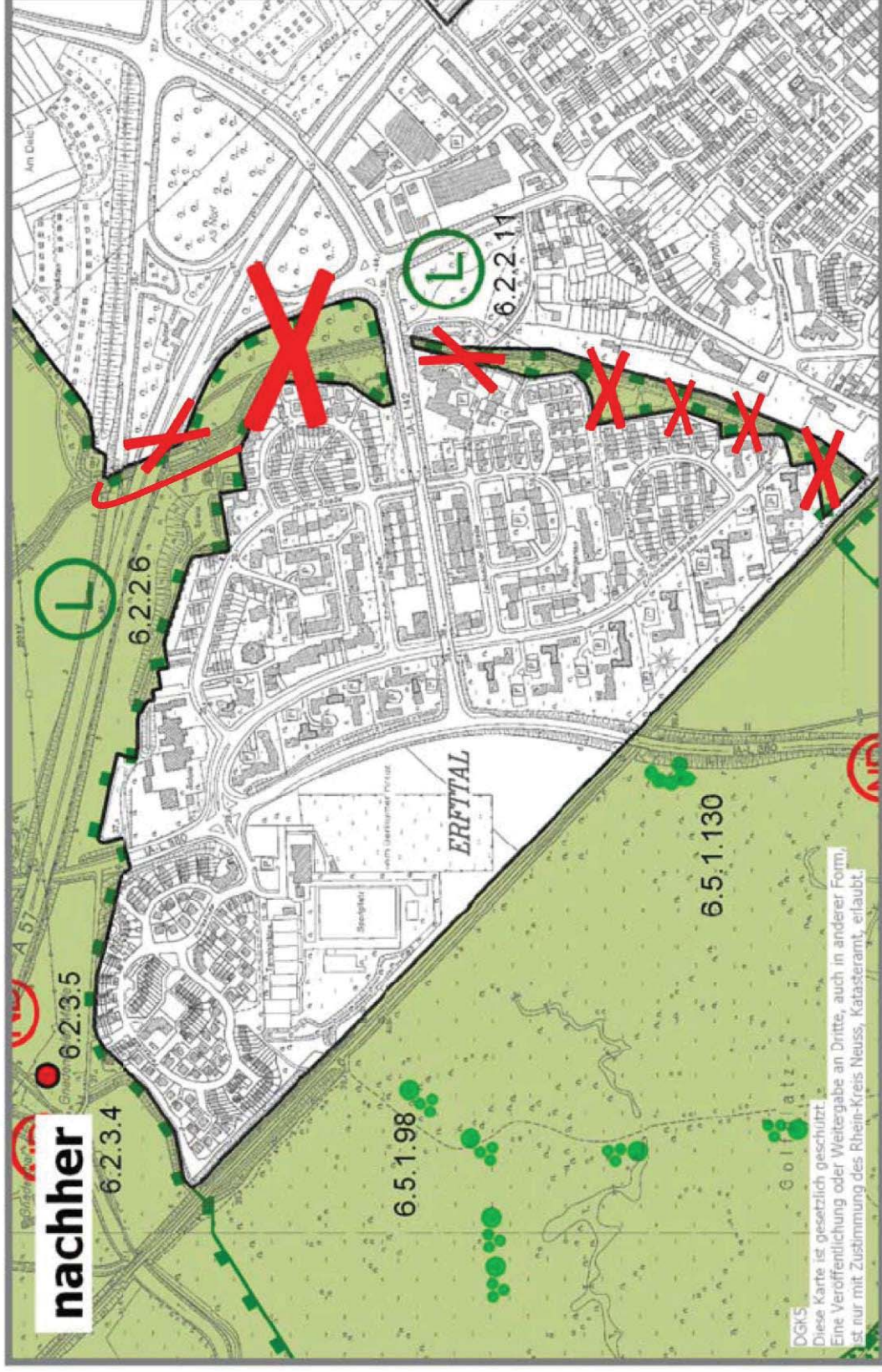


**Anlage 1a**  
9. Änd. Landschaftsplan



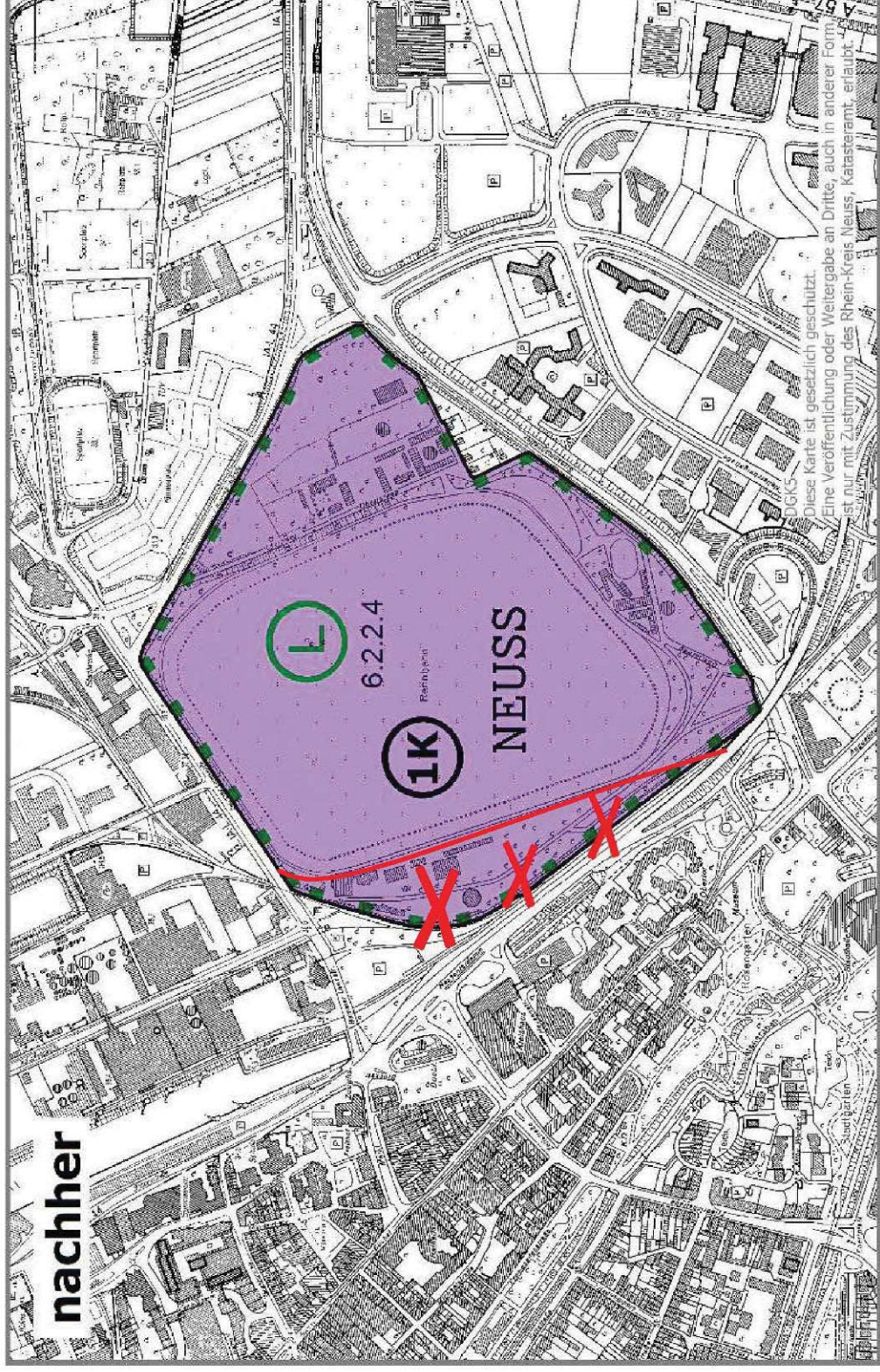


**Anlage 1b**  
9. Änd. Landschaftsplan





**Anlage 2**  
9. Änd. Landschaftsplan





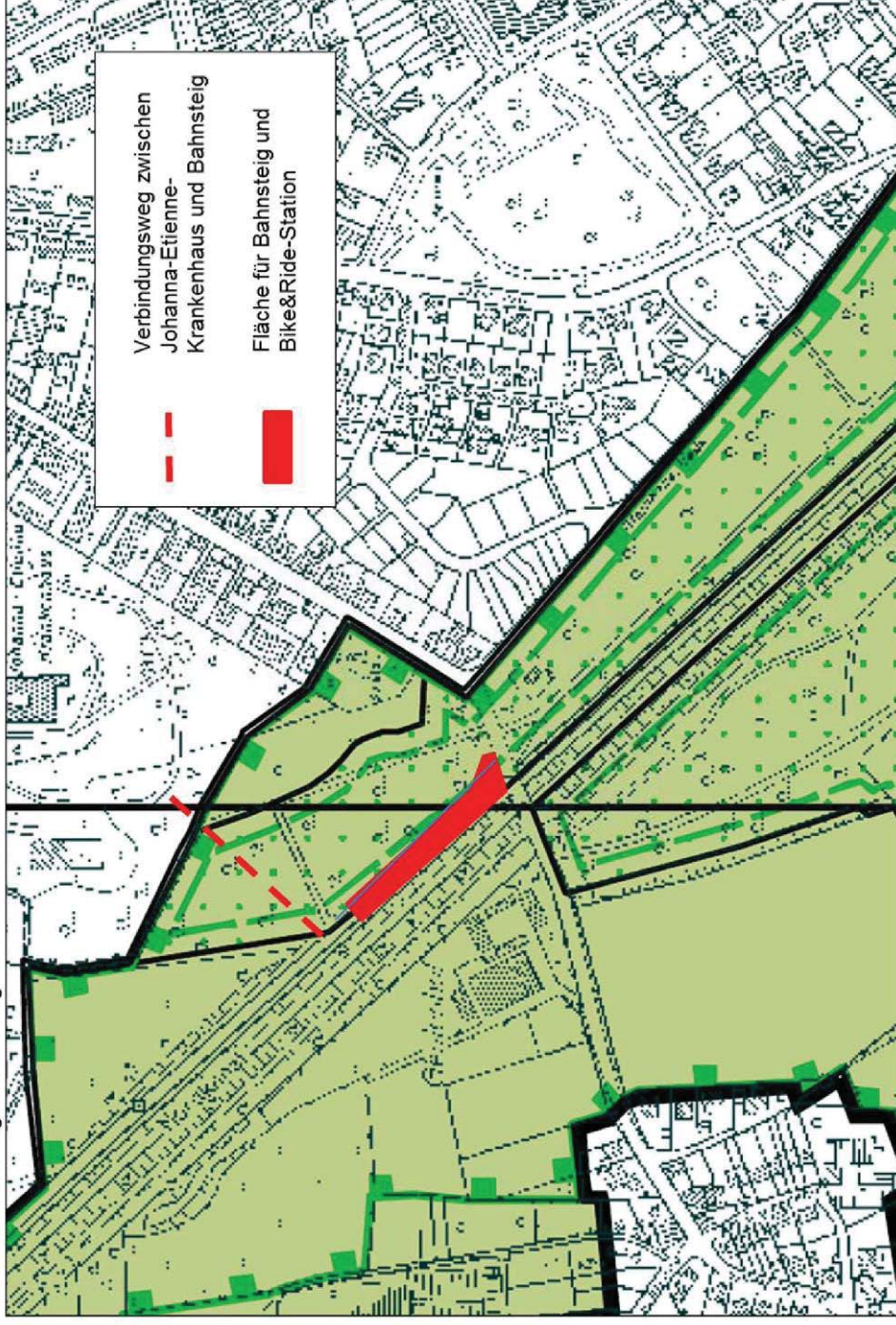




## Anlage 4

### 9. Änd. Landschaftsplan

Darstellung der Flächen für den Bahnsteigbereich und die Bike&Ride-Station sowie des Verbindungswegs zwischen Johanna-Etienne-Krankenhaus und dem Bahnsteig des neuen Haltepunktes  
Die Fläche für den Bahnsteig und die Bike&Ride-Station umfasst ca. 115 m x 15 m mit einer Aufweitung an der Geulenstraße.  
Genauere Planungen dazu liegen noch nicht vor.



Anlage 5

ERGEBNIS-LISTE

Blatt 1 von 2

| Projekt:<br>B-Plan Nr. 162/2<br>(Weissenberg, Kita-Römerstr.) |       | Datum der<br>Besprechung                                                 | Verteiler                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |             |
|---------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
|                                                               |       | Besprechung bei der Bez.Reg<br>(HLB)<br>29.07.2013                       | Teilnehmer:<br>Hansmann, Haubrock (HLB)<br>Hligers (19), Sangermann (61)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |             |
| Nr.                                                           | Betr. | Stichwort                                                                | Text der Ereignisse                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Termin/Anm. |
| 1.                                                            |       |                                                                          | Anlass des Gesprächs ist die Absicht, für das Plangebiet bei der HLB einen Antrag auf Entlassung aus dem Landschaftsschutz (nach Altverordnung) zu stellen. Das Gespräch fand auf Veranlassung 61 statt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |             |
| 2.                                                            |       | Grundsätzliche Haltung der HLB zur Entlassung aus dem Landschaftsschutz. | <p>Aus Sicht der HLB ist bisher noch nicht deutlich genug aus der B-Planbegründung zu entnehmen, warum nur dieser Standort für einen Kindergartenstandort in Frage kommt. Hier wäre deutlicher auf das öffentlichen Interesses, insbesondere der Alternativlosigkeit des beabsichtigten Standortes abzustellen.</p> <p>Trotz der randständigen Lage wird aus fachlicher Sicht die betreffende Fläche weiterhin als schutzwürdig betrachtet.</p> <p>Der Ansatz an anderer Stelle (nördlich im Bereich angrenzend an die LS-Fläche westlich GE-Gebiet Batavenstraße, eine „Ersatzfläche“ anzubieten wird begrüßt, es wird jedoch eingewandt, dass die Biotopstruktur im Übergang zur freien Feldflur eigentlich nicht mit der der Slingesbachtaue vergleichbar wäre. Es wird angefragt zu prüfen, ob der verrohrte Slingesbach zumindest teilweise wieder freigelegt werden kann. Eine solche „Ersatzmaßnahme“ hätte auch den Vorteil, dass sie innerhalb des LSG nach Altverordnung läge.</p> <p>Außerdem wird angeregt, das Gebäude weiter in Richtung der Kleingartenanlage zu verschieben, damit der Eingriff in die Schutzfläche minimiert wird.</p> <p>Hinweise zum Antrag:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>o Kartenmäßige Darstellung der Aufhebungsfläche innerhalb des Schutzbereiches</li><li>o Konkrete Flächengröße in ha-Angaben</li><li>o Genaue Bezeichnung des Grundstücks mit Angabe zu Gemarkung, Flur und Flurstück</li><li>o der Antrag ist 4-fach auf dem Dienstweg über die untere Landschaftsbehörde einzureichen.</li></ul> |             |
| 3                                                             |       | Offenlegung des Slingesbaches                                            | Der Slingesbach ist in den 50/60 Jahren des 20. Jh. verrohrt worden. Seinerzeit ist wohl eine vermehrte Mückenplage der Anlass zu dieser Maßnahme gewesen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |             |

Anlagen 1 bis 5 zur Einwendung Nr. 7, Stadt Neuss

ERGEBNIS-LISTE der Sitzung vom  
Erstellung ist direktbezügung landschaftsplanung(8\_änderung\_migration altvorstellungenwenn fischlauer(und\_klarogelung\_130086bezreg.doc

Blatt 2 von 2

| Projekt:<br>B-Plan Nr. 162/2<br>(Weissenberg, Kita-Römerstr.) |       |           | Datum der<br>Besprechung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Verteiler                                                                |
|---------------------------------------------------------------|-------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
|                                                               |       |           | Besprechung bei der Bez.Reg<br>(HLB)<br>29.07.2013                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Teilnehmer:<br>Hansmann, Haubrock (HLB)<br>Hilgers (19), Sangermann (61) |
| Nr.                                                           | Betr. | Stichwort | Text der Ereignisse                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Termin/Anm.                                                              |
|                                                               |       |           | <p>Die aktuellen Planungen von ISN sehen eine Umlegung des verrohrten Singsbaches vor. Die alte Trasse soll aufgegeben und der neue Kanal mit einer NW 1200 tiefer als in heutiger Lage, im Bereich des vorhandenen Fußweges durch die Singsbachaue verlegt werden. Die Kapazität wird insgesamt vergrößert, so dass bei Starkregenereignissen das RW nicht unkontrolliert aus der Kanalisation austritt. Die Planung geht von einer Umsetzung ca. i.J. 2018 aus.</p> <p>Nach Angaben ISN (Telefonat mit Herrn Wermter vom 08.08.2013) ist aber durchaus auch vorstellbar, den Singsbach in Teilbereichen wieder offenzulegen. Diese Maßnahme wäre nicht nur unter ökologischen, sondern insb. auch ökonomischen Gesichtspunkten durchaus begrüßenswert. Die Leistungsfähigkeit müsste allerdings noch nachgewiesen werden.</p> <p>Insofern könnte die Anregung der HLB, den Singsbach wieder frei zu legen, zumindest grundsätzlich technisch - vorbehaltlich genauer Berechnungen - umgesetzt werden.</p> |                                                                          |
|                                                               |       |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | erstellt: 08.08.2013<br>Sangermann                                       |