

# Vorstellung der Studie „Rhein-Kreis Neuss – Wirtschaftliche Strukturen und Standortqualität“



Jürgen Steinmetz  
Hauptgeschäftsführer der IHK  
Mittlerer Niederrhein

und



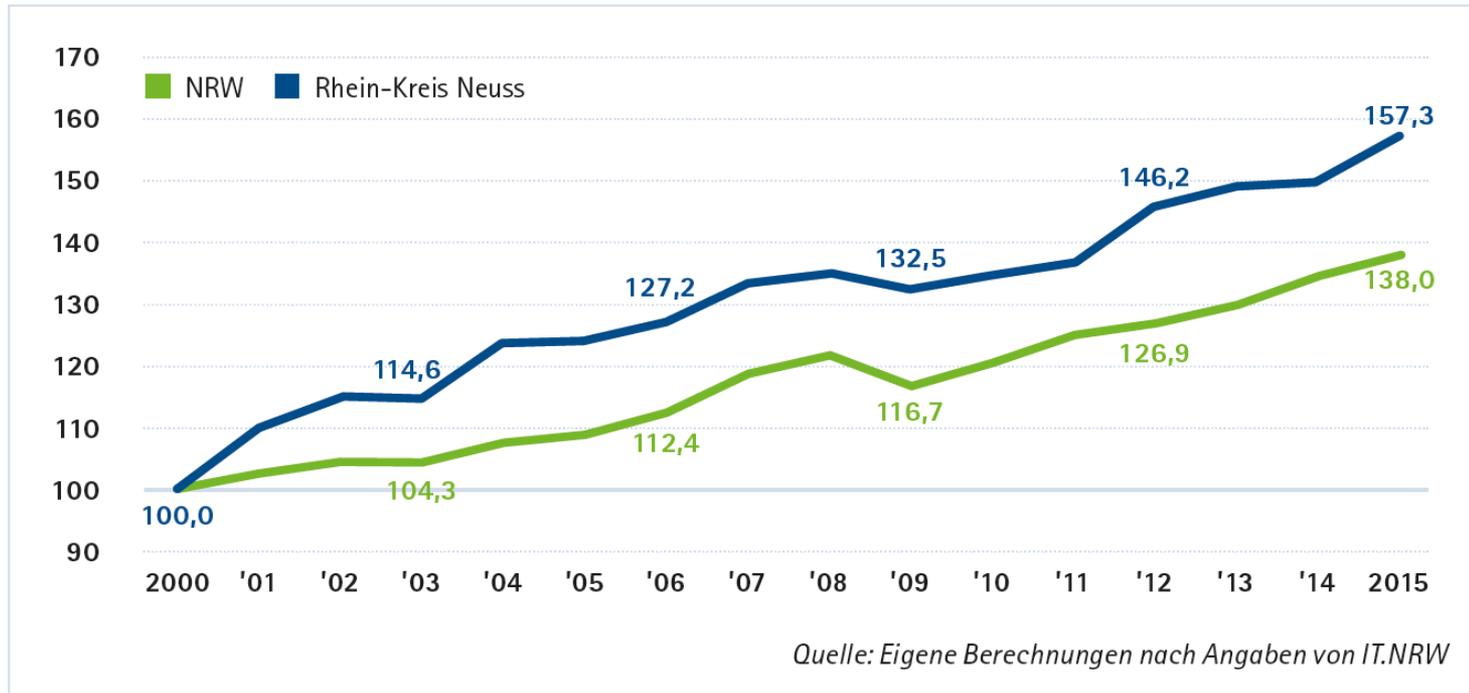
Gregor Werkle  
Leiter Wirtschaftspolitik bei  
der IHK Mittlerer Niederrhein

18. April 2018 | Neuss

# Rhein-Kreis Neuss – Wirtschaftliche Leistungsfähigkeit

1

## Bruttowertschöpfung (gesamt) von 2000 bis 2015 im Rhein-Kreis Neuss und in NRW, 2000 = 100

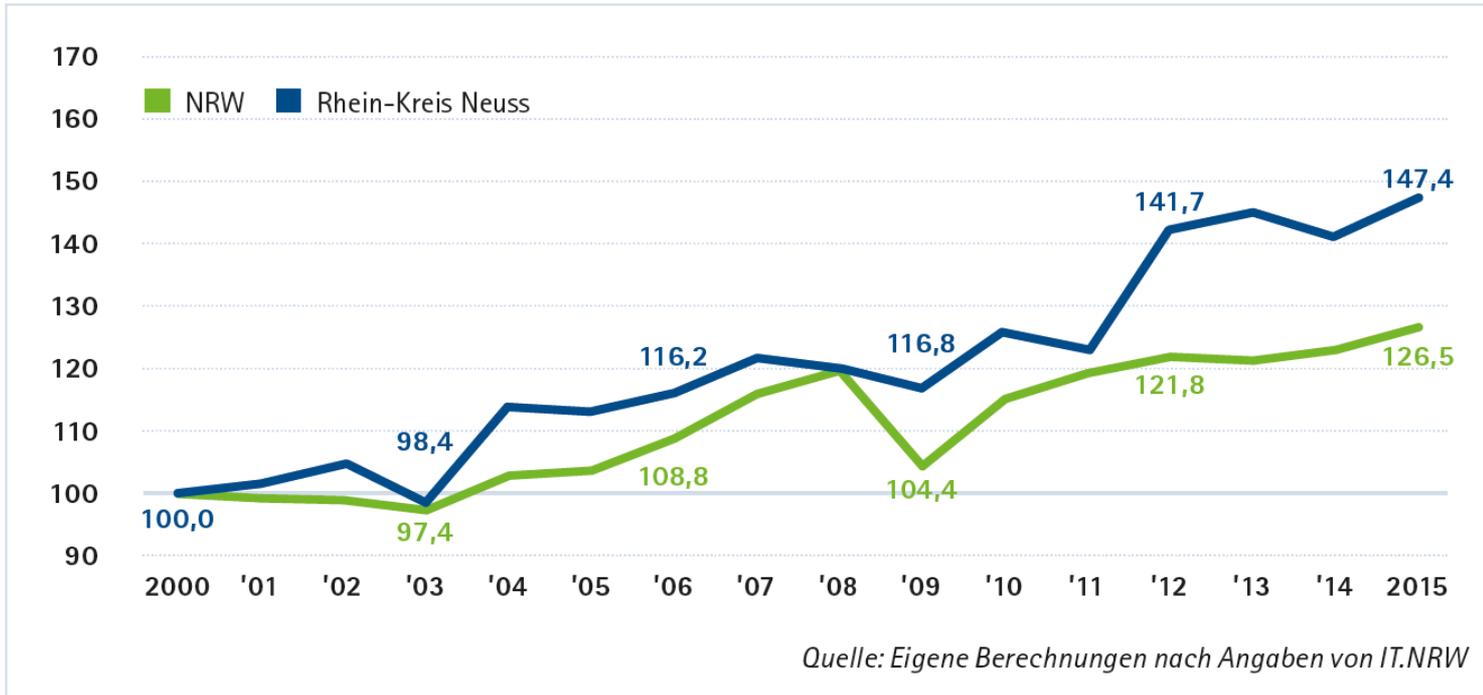


18. April 2018 | Neuss

# Rhein-Kreis Neuss – Wirtschaftliche Leistungsfähigkeit

2

## Bruttowertschöpfung im sekundären Sektor von 2000 bis 2015 im Rhein-Kreis Neuss und in NRW, 2000 = 100



18. April 2018 | Neuss

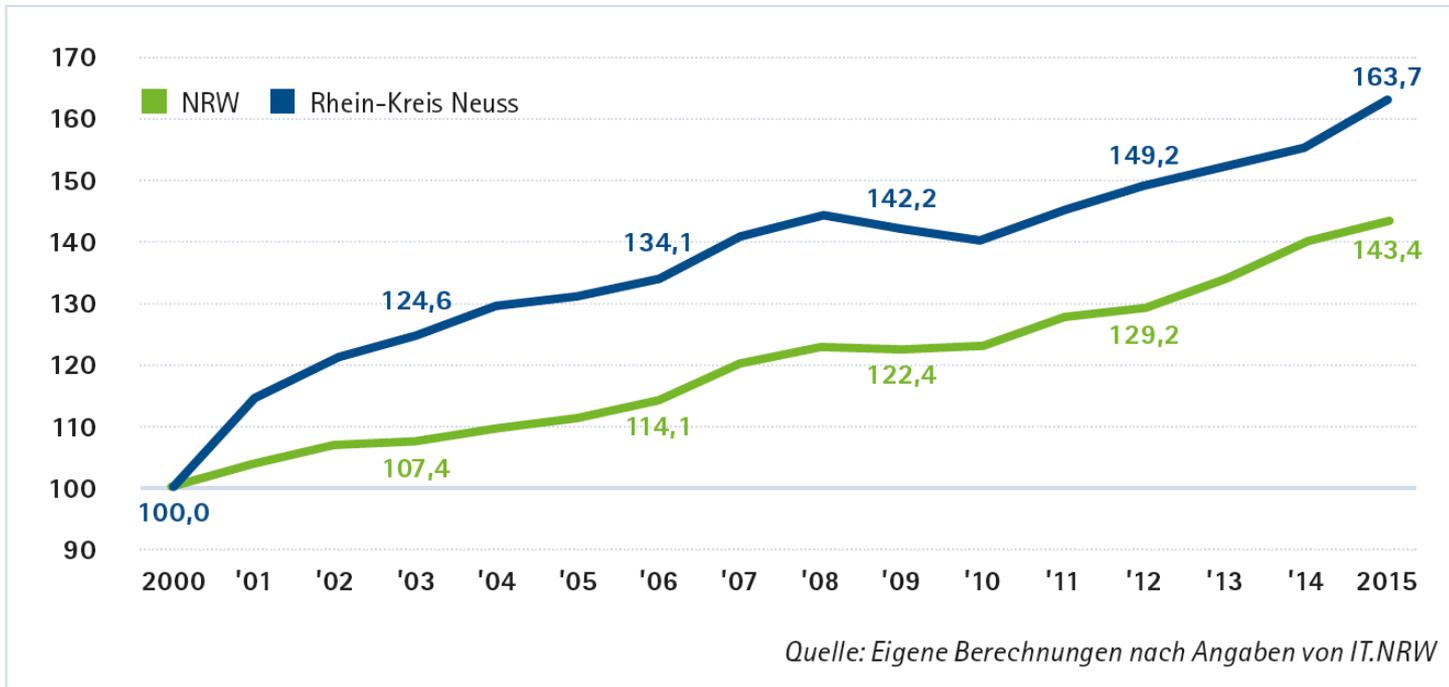


Industrie- und Handelskammer  
Mittlerer Niederrhein

# Rhein-Kreis Neuss – Wirtschaftliche Leistungsfähigkeit

3

## Bruttowertschöpfung im tertiären Sektor von 2000 bis 2015 im Rhein-Kreis Neuss und in NRW, 2000 = 100



18. April 2018 | Neuss



Industrie- und Handelskammer  
Mittlerer Niederrhein

# Grobstrukturen

BIP-Wachstum erheblich höher als im Land

Überdurchschnittliche und rasch wachsende Arbeitsproduktivität

Überdurchschnittlich hoher Anstieg der Erwerbstätigenzahlen

Noch immer hoher Anteil des sekundären Sektors durch die Braunkohle

Wachstumsvorsprung hat sich kontinuierlich aufgebaut

... als auch Handel und Dienstleistungen übertreffen die Landesentwicklungen

Sowohl das Produzierende Gewerbe ...

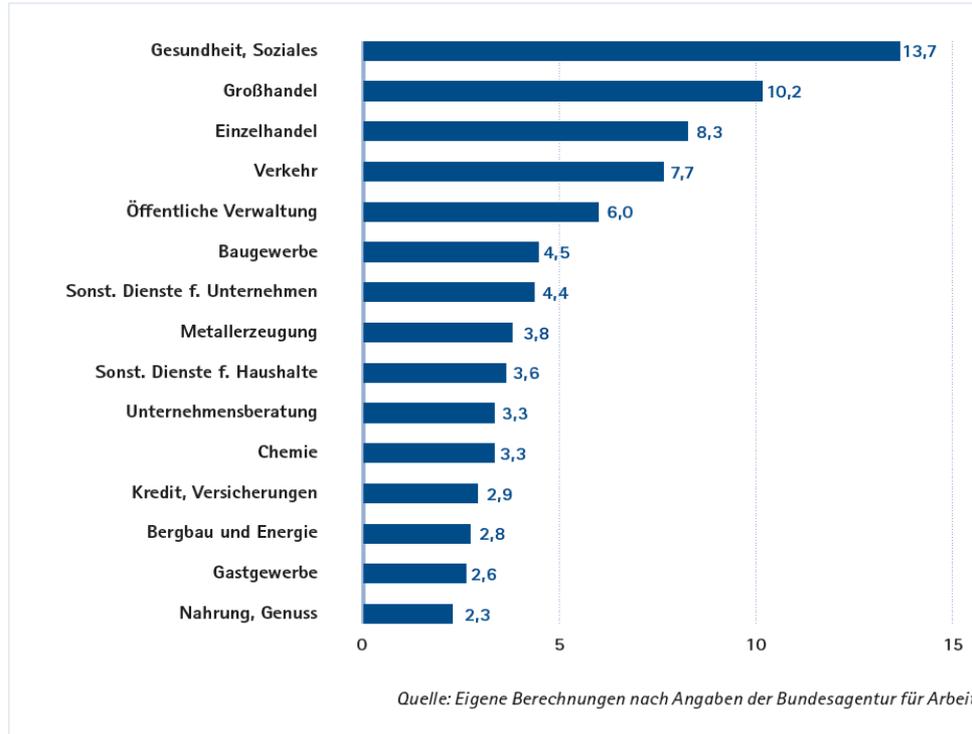
18. April 2018 | Neuss



Industrie- und Handelskammer  
Mittlerer Niederrhein

# Rhein-Kreis Neuss – Wirtschaftsstruktur

## 4 Die 15 wichtigsten Branchen im Rhein-Kreis Neuss Beschäftigungsanteile in Prozent, 2017



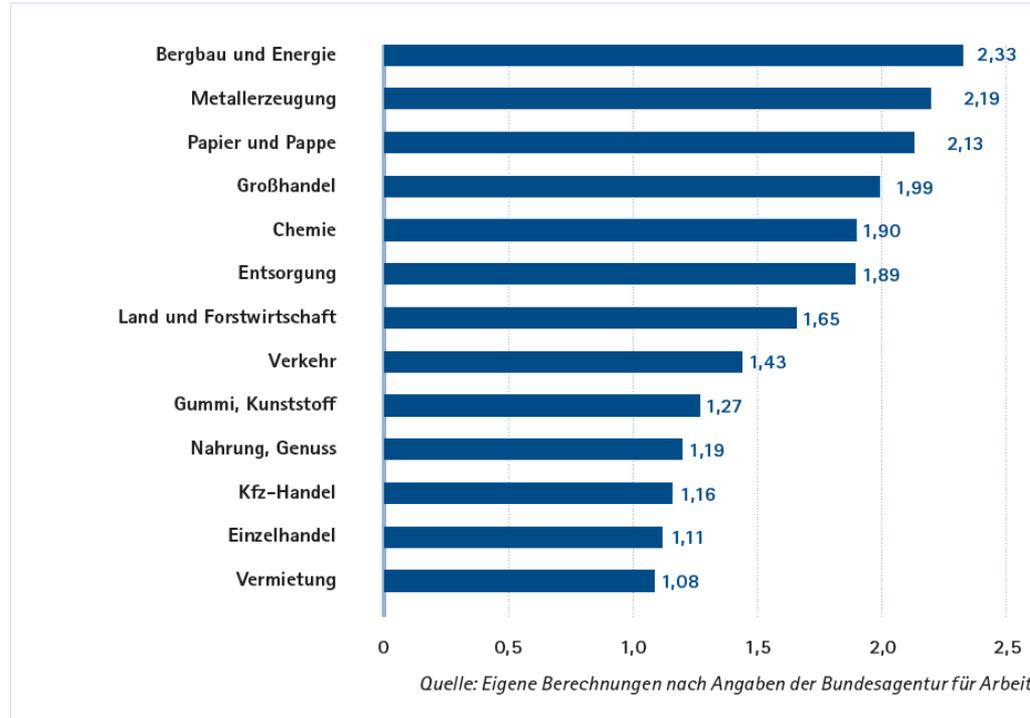
18. April 2018 | Neuss



Industrie- und Handelskammer  
Mittlerer Niederrhein

# Rhein-Kreis Neuss – Wirtschaftsstruktur

## 5 Überdurchschnittlich vertretene Branchen im Rhein-Kreis Neuss mit Lokalisationsquotient > 1, gemessen an der Beschäftigtenzahl 2017



18. April 2018 | Neuss



Industrie- und Handelskammer  
Mittlerer Niederrhein

# Detailstrukturen

Metallerzeugung bleibt  
wichtigster Industriezweig

Dienstleistungen als  
Gewinner im Strukturwandel

Gesundheit und Soziales mit  
starkem Bedeutungsgewinn

Lage- und Standortbedingungen  
begünstigen distributive  
Dienstleistungen

Beschäftigungsstärkste Branchen:  
Gesundheitswesen, Handel und  
Verkehr, öffentliche Verwaltung

Regionale Stärken: Immer noch  
Bergbau, Energie und Aluminium

18. April 2018 | Neuss

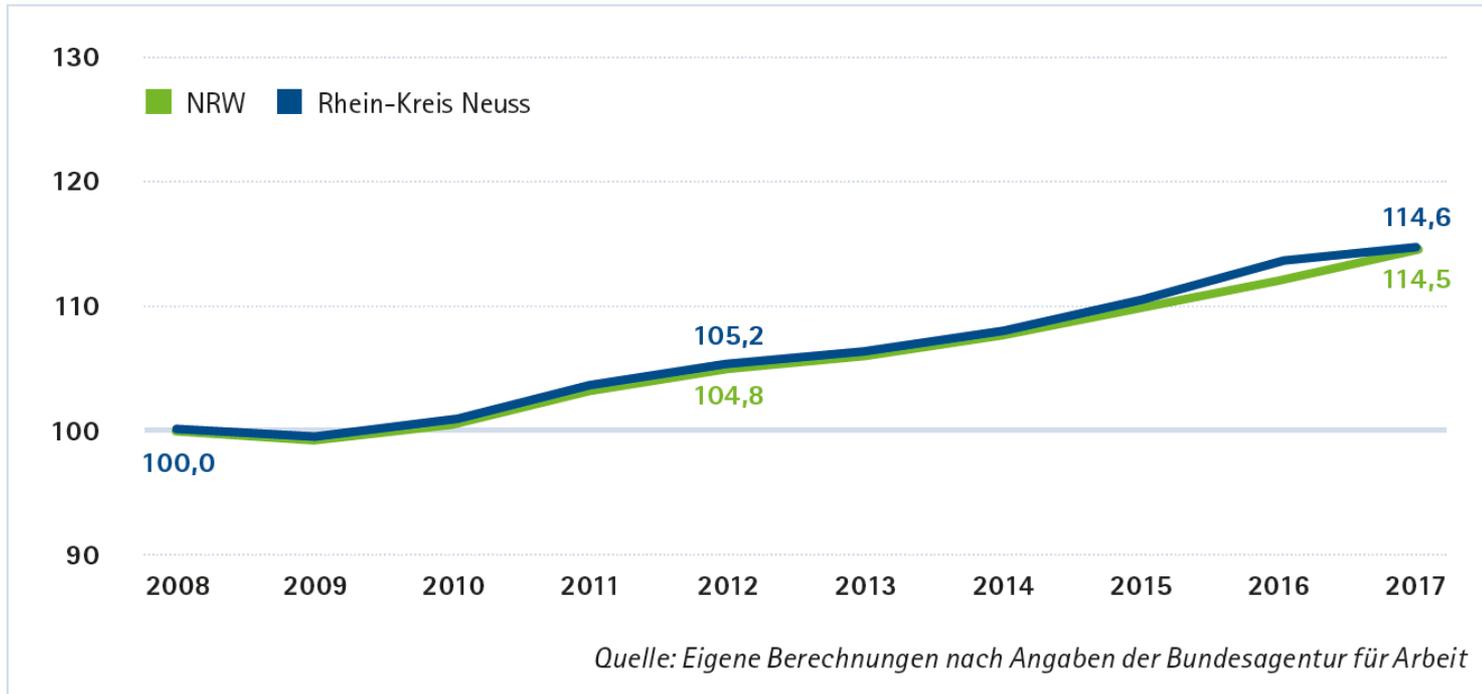


Industrie- und Handelskammer  
Mittlerer Niederrhein

# Rhein-Kreis Neuss – Beschäftigungsentwicklung

6

**Beschäftigtenentwicklung (gesamt) von 2008 bis 2017,**  
Rhein-Kreis Neuss/NRW, 2008 = 100



18. April 2018 | Neuss

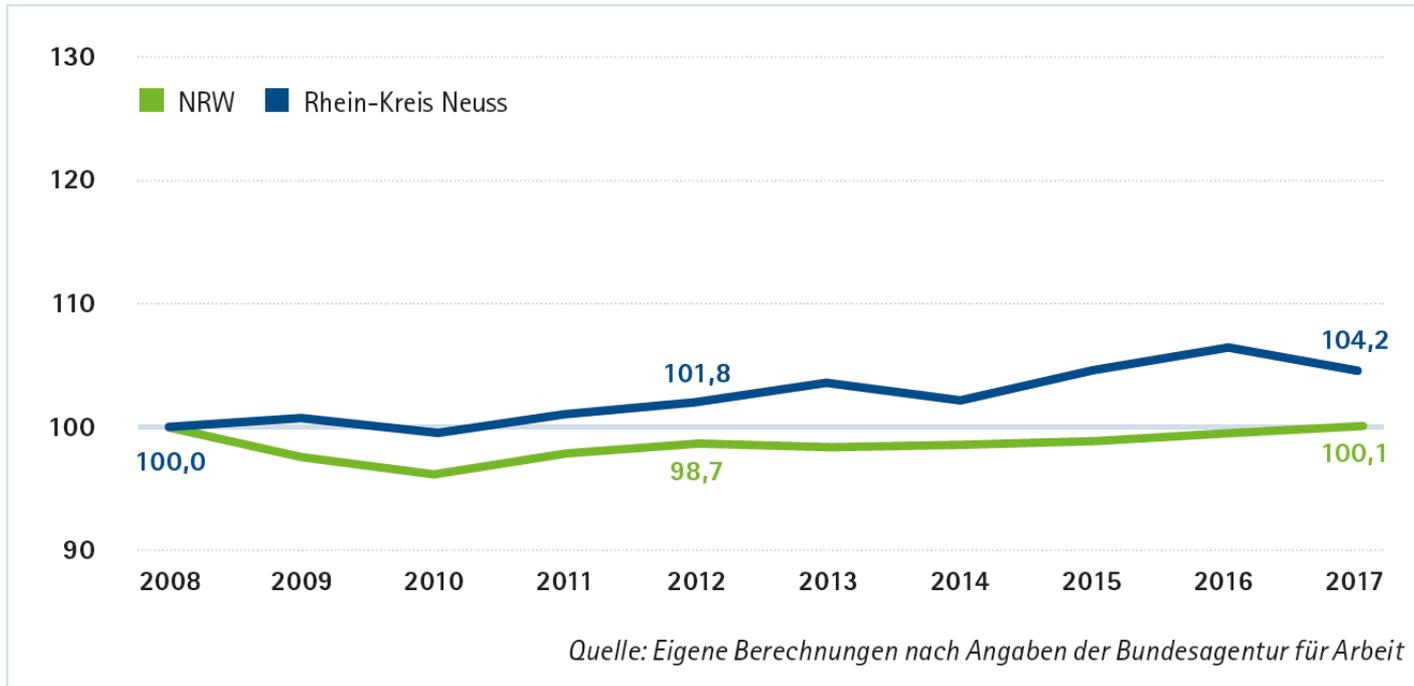


Industrie- und Handelskammer  
Mittlerer Niederrhein

# Rhein-Kreis Neuss – Beschäftigungsentwicklung

7

**Beschäftigtenentwicklung im sekundären Sektor, 2008 bis 2017,**  
Rhein-Kreis Neuss/NRW, 2008 = 100



18. April 2018 | Neuss

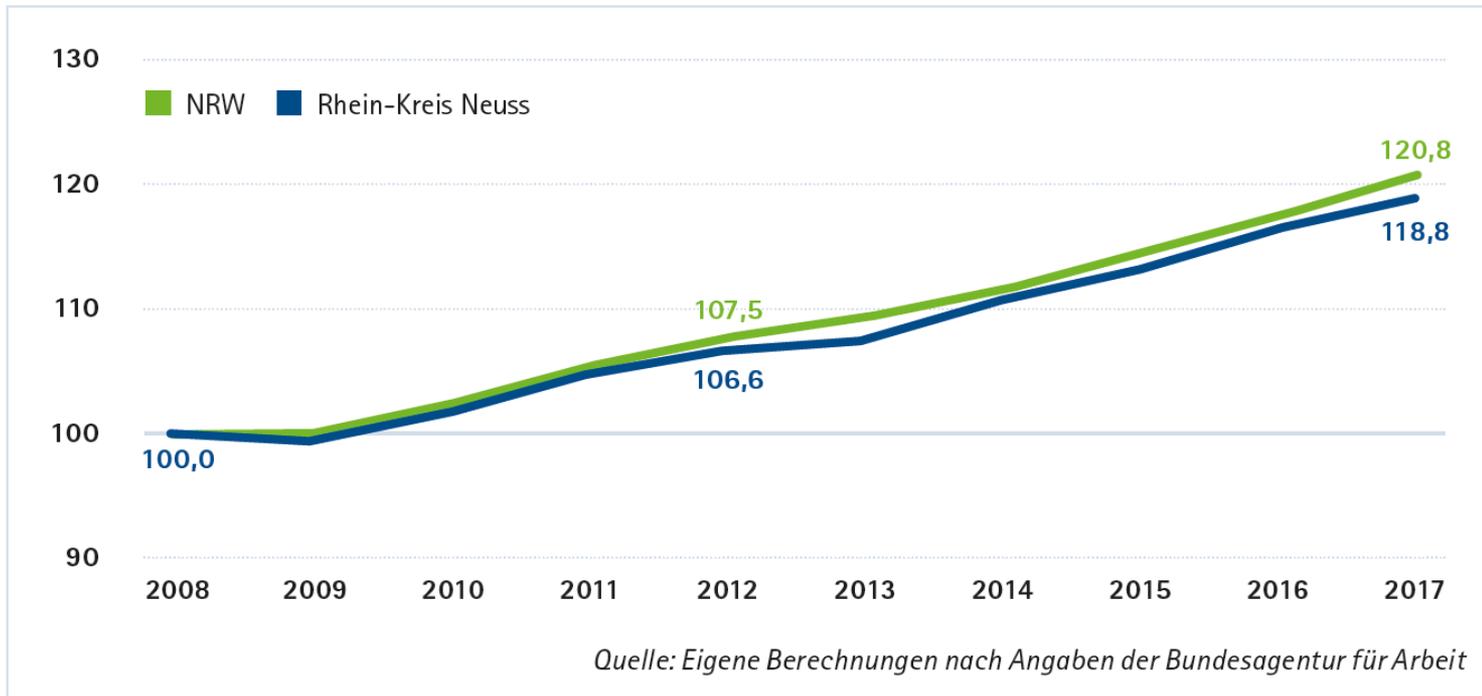


Industrie- und Handelskammer  
Mittlerer Niederrhein

# Rhein-Kreis Neuss – Beschäftigtenentwicklung

8

**Beschäftigtenentwicklung im tertiären Sektor, 2008 bis 2017,**  
Rhein-Kreis Neuss/NRW, 2008 = 100



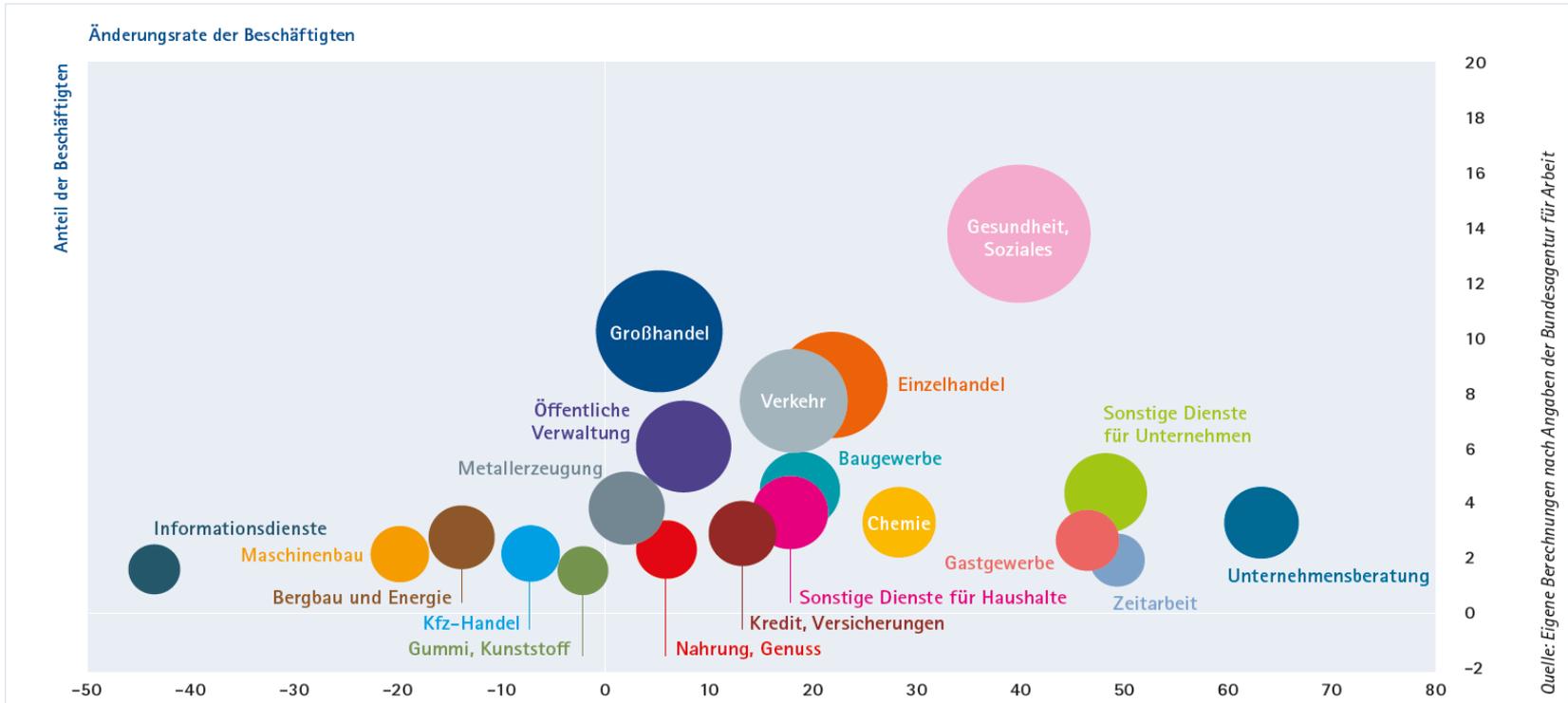
18. April 2018 | Neuss



Industrie- und Handelskammer  
Mittlerer Niederrhein

# Rhein-Kreis Neuss – Beschäftigungsmotoren

## 9 Branchenportfolio Rhein-Kreis Neuss



18. April 2018 | Neuss



Industrie- und Handelskammer  
Mittlerer Niederrhein

# Rhein-Kreis Neuss – Shift-Share-Analyse

Die **Shift-share-Analyse** zerlegt den Entwicklungsunterschied zweier Vergleichsregionen in **Branchenstrukturen** und **Standortvoraussetzungen**.

Drei Kenngrößen:

- **Regionalfaktor (RF):** Die Größe des Regionalfaktors zeigt, ob die betrachtete Region schneller ( $RF > 1$ ) oder langsamer ( $RF < 1$ ) als der Vergleichsraum wächst.
- **Strukturfaktor (SF):** Der Strukturfaktor gibt Auskunft darüber, ob in der betrachteten Region wachstumsstarke ( $SF > 1$ ) oder wachstumsschwache ( $SF < 1$ ) Branchen überwiegen.
- **Standortfaktor (StF):** Der Standortfaktor macht Aussagen darüber, ob die Entwicklung einer Region günstiger ( $StF > 1$ ) oder ungünstiger ( $StF < 1$ ) verlaufen ist, als es aufgrund der Sektoralstruktur zu erwarten war.

18. April 2018 | Neuss



Industrie- und Handelskammer  
Mittlerer Niederrhein

**Tab. 4 Shift-Share-Analyse für den Rhein-Kreis Neuss**

	Sekundärer Sektor	Tertiärer Sektor	Insgesamt
Regionalfaktor	1,041	0,983	1,001
Strukturfaktor	0,981	0,987	0,987
Standortfaktor	1,061	0,996	1,014

*Quelle: Eigene Berechnungen nach Angaben der Bundesagentur für Arbeit*

# Standortqualität

## Unternehmensbefragung:

400 Unternehmen aus Industrie, Handel und Dienstleistung  
mit rund 17.000 Beschäftigten

Bewertung von Bedeutung und Qualität 53 wichtiger Standortfaktoren  
aus fünf Themenfeldern

Verwendung einer 4-er-Skala:

...von 1 – sehr wichtig – bis 4 – unwichtig

...von 1 – gut – bis 4 – schlecht

18. April 2018 | Neuss



Industrie- und Handelskammer  
Mittlerer Niederrhein

# Standortqualität

- Zunächst haben wir die Unternehmen gebeten, den Standort insgesamt auf einer Schulnotenskala zu bewerten.
- Im Schnitt geben die Unternehmer im Kreis der Standortqualität vor Ort insgesamt die Schulnote 2 minus.
- 61 Prozent der Betriebe bewerten den Standort mit der Note 1 oder 2.
- Eine 3 oder 4 vergeben 36 Prozent der Unternehmen.
- Nur für gut drei Prozent der Gewerbetreibenden sind die Bedingungen in der Region mangelhaft oder ungenügend.
- Die Ergebnisse für die Gesamtregion Mittlerer Niederrhein fallen geringfügig schlechter aus.

18. April 2018 | Neuss



Industrie- und Handelskammer  
Mittlerer Niederrhein

# Standortqualität – Harte Standortfaktoren

<u>Unterdurchschnittliche Bewertung</u>	<u>Überdurchschnittlich</u>
Grundstückspreise	Verkehrsanbindung (Straße, Luft, ÖPNV)
Verfügbarkeit v. freien Gewerbeflächen	Nähe zu Kunden
I.u.K-Infrastruktur	Zustand der überörtl. Straßeninfrastruktur
Miet- und Pachtpreise	Image des Standorts
Wohnungsangebot	Angebot unternehmensnaher Dienstl.

*Durchschnitt: 2,16*

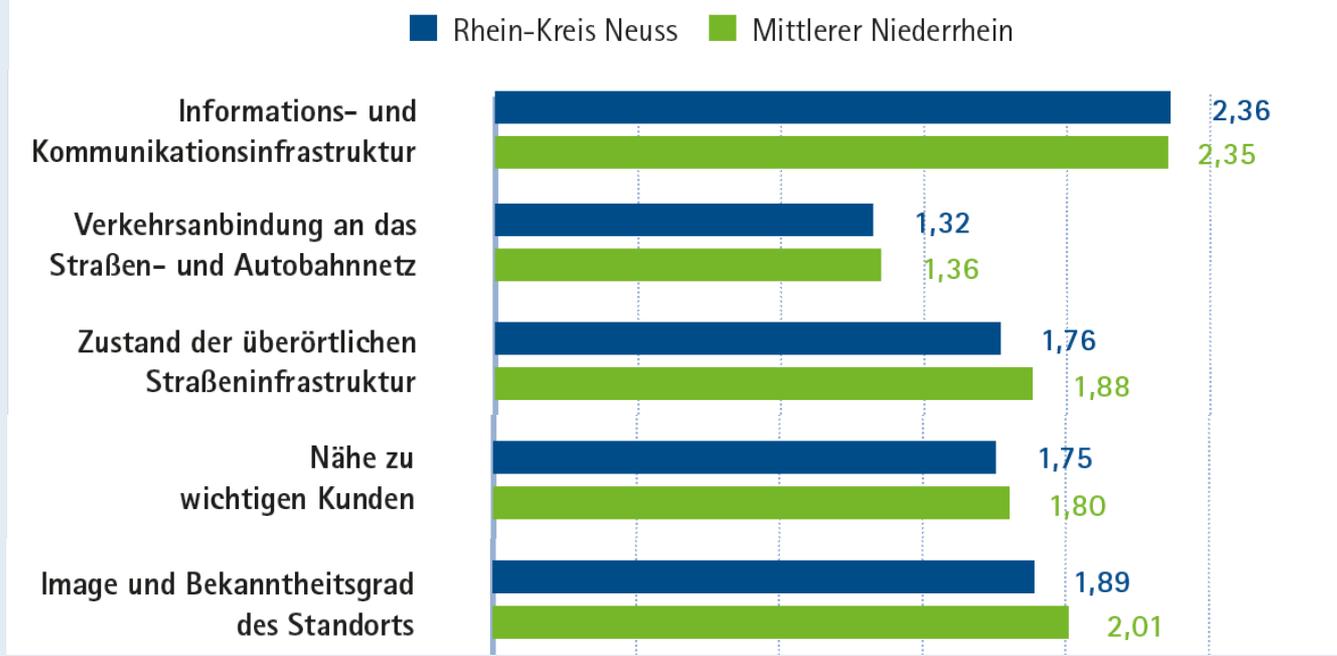
- Hervorragende Bewertung der Verkehrsanbindung.
- I.u.K.-Infrastruktur mit Schwächen.
- Kritik an Verfügbarkeit und Preisen von Grundstücken, Immobilien und Gewerbeflächen.

18. April 2018 | Neuss



Industrie- und Handelskammer  
Mittlerer Niederrhein

# Harte Standortfaktoren (Interregionaler Vergleich)



- Harte Standortfaktoren etwas besser bewertet als im Durchschnitt am Mittleren Niederrhein.
- Ausnahme: I.u.K.-Infrastruktur.

18. April 2018 | Neuss

# Standortqualität – Kommunale Kosten und Leistungen

<u>Unterdurchschnittliche Bewertung</u>	<u>Überdurchschnittlich</u>
Höhe kommunaler Kosten	Erreichbarkeit der Behörden
Dauer v. Plan- und Genehmigungsverf.	
Kostenbewusstsein d. Kommunalverw.	
Bestandspflege ortsansässiger Betriebe	

*Durchschnitt: 2,16*

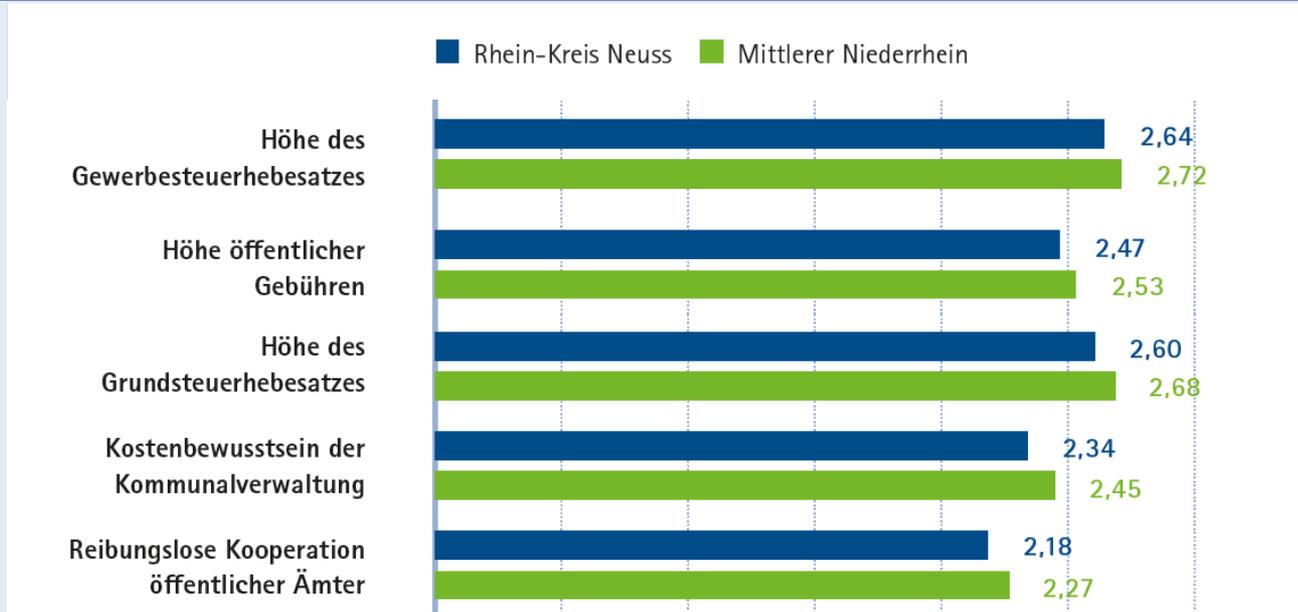
- Gute Bewertung der Behördenerreichbarkeit.
- Starke Kritik an den Kostenfaktoren (Grund- und Gewerbesteuerhebesatz, Abfall, Wasser und Abwasser, öffentliche Gebühren und Kostenbewusstsein).

18. April 2018 | Neuss



Industrie- und Handelskammer  
Mittlerer Niederrhein

# Kommunale Kosten und Leistungen (Interregionaler Vergl.)



- Kommunalen Kosten und Leistungen insgesamt besser bewertet als in der Gesamtregion.

18. April 2018 | Neuss



Industrie- und Handelskammer  
Mittlerer Niederrhein

# Standortqualität – Qualität der Innenstadtfaktoren

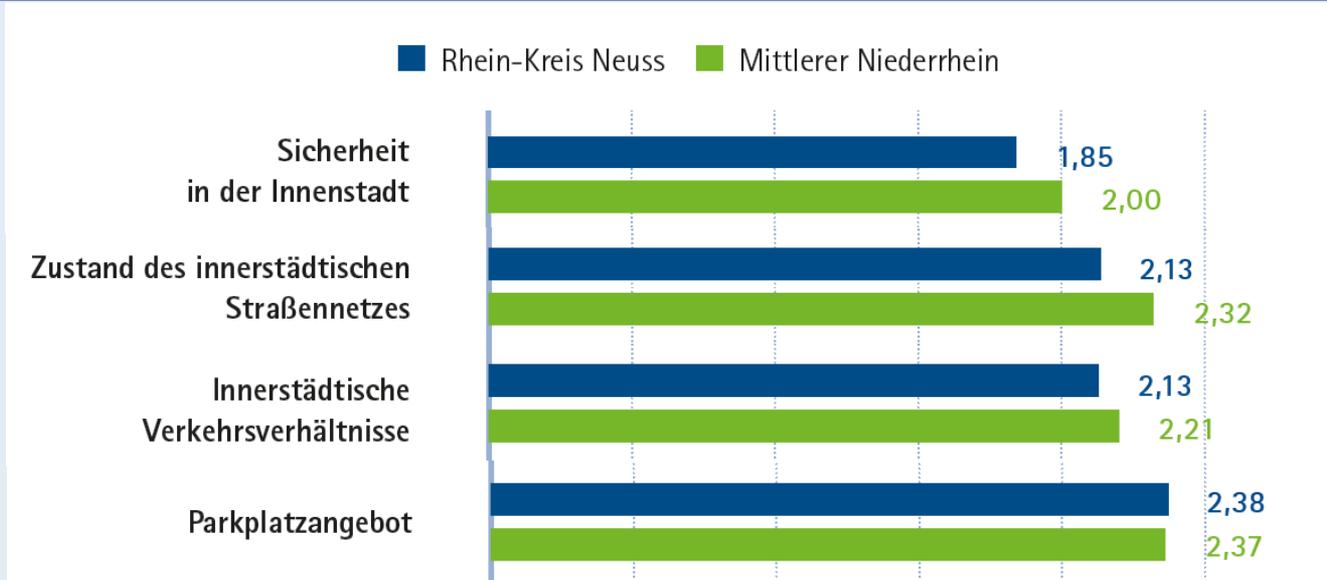
<u>Unterdurchschnittliche Bewertung</u>	<u>Überdurchschnittlich</u>
Parkplatzangebot	Sicherheit in der Innenstadt
	Stadtbild
	Naherholungs- und Freizeitangebot
	Höhe der Parkgebühren
	Kulturelles Angebot

*Durchschnitt: 2,16*

- Aufenthaltsqualität und Angebote in den Städten erhalten überdurchschnittliche Bewertungen.
- Kritik an Parkplatzangebot.

18. April 2018 | Neuss

# Qualität der Innenstadt (Interregionaler Vergleich)



- Qualität der Innenstadt insgesamt besser bewertet als Gesamtregion.
- Parkplatzangebot in Kommunen des Rhein-Kreis Neuss ähnlich kritisch wie im Durchschnitt der Region.

18. April 2018 | Neuss

# Standortqualität – Qualität der Arbeitsmarktfaktoren

<u>Unterdurchschnittliche Bewertung</u>	<u>Überdurchschnittlich</u>
Lokale Arbeitskräfteverfügbarkeit	Angebot an allgemeinbildenden Schulen
Qualifikation von Arbeitskräften	Lohnhöhe
Verf. von Kinderbetreuungsplätzen	Angebot an Berufsschulen
Zusammenarbeit Betriebe - Schulen	Weiterbildungsangebot
	(Fach-)Hochschulen in der Region als Ausbildungsstätten

*Durchschnitt: 2,16*

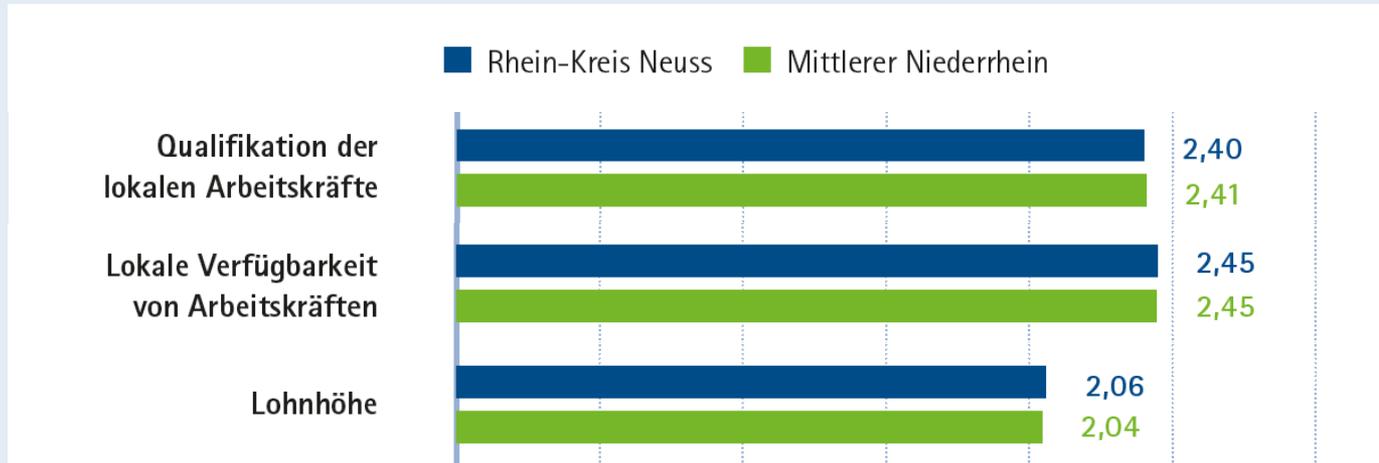
- Arbeitsmarktindikatoren deuten auf Fachkräftemangel hin.
- (Aus-)Bildungsangebote als Standortvorteil.
- Verbesserungspotenzial bei Vereinbarkeit von Beruf und Familie.

18. April 2018 | Neuss



Industrie- und Handelskammer  
Mittlerer Niederrhein

# Arbeitsmarktfaktoren (Interregionaler Vergleich)



- Arbeitsmarktfaktoren auf gleichem Niveau wie im Durchschnitt am Mittleren Niederrhein.
- Weitere Verschlechterung des Fachkräftemangels seit 2012.

18. April 2018 | Neuss

# Standortqualität – Qualität von Beratungsdienstleistungen

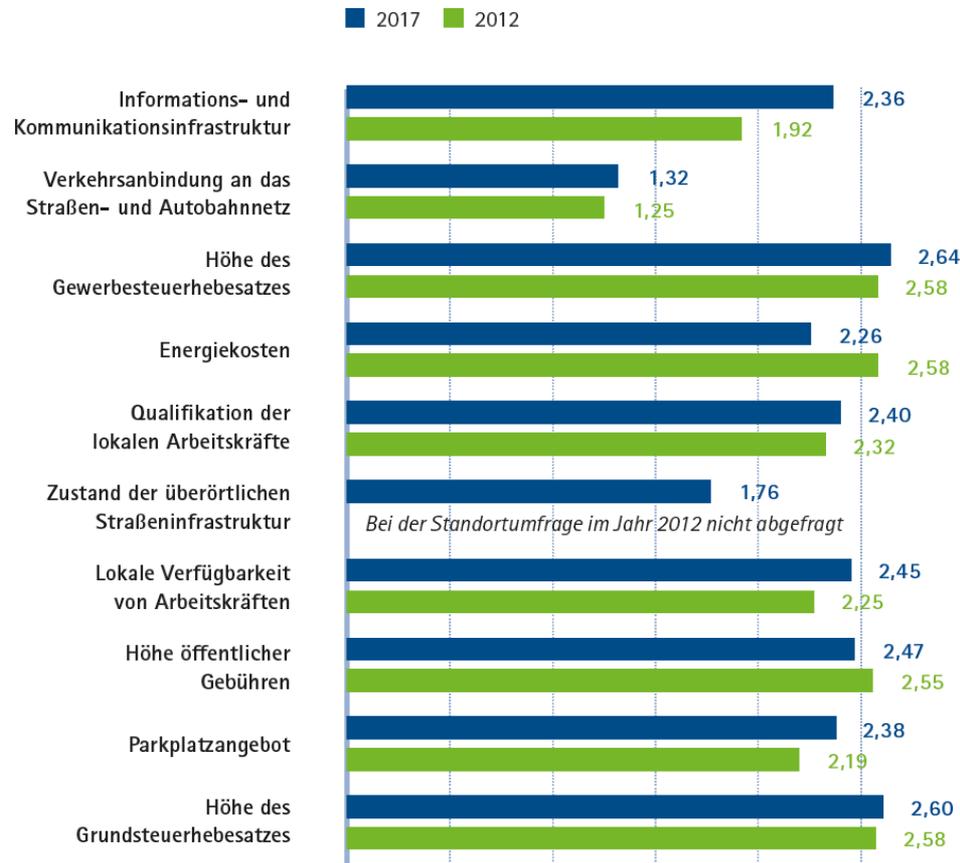
<u>Unterdurchschnittliche Bewertung</u>	<u>Überdurchschnittlich</u>
Fördermittelberatung	Finanzierungsberatung
Verf. an Einrichtungen für Forschung	
Unternehmensnachfolgeberatung	
(Fach-)Hochschulen i. d. Region als Partner für Forschung und Entwicklung	

Durchschnitt: 2,16

- Forschung und Beratung insgesamt kritisch bewertet, jedoch mit sehr niedriger Bedeutung.

18. April 2018 | Neuss

# Die 10 wichtigsten Standortfaktoren im Zeitvergleich



18. April 2018 | Neuss



Industrie- und Handelskammer  
Mittlerer Niederrhein

# Handlungsempfehlungen

## **Verkehrsinfrastruktur ausbauen!**

- Sechsspüriger Ausbau der A57, Anschlussstelle Delrath
- Umbau der Anschlussstelle Neuss-West
- Lückenschluss der L 361n in Grevenbroich
- Verlängerung der Schienenstrecke Mettmann-Kaarst nach Viersen

## **Eine zukunftsweisende Flächenpolitik betreiben!**

- Realisierung neuer regional bedeutsamer Gewerbeflächen: z.B. interkommunales Gewerbegebiet Krefeld/Meerbusch an der A44
- Flächenpotenziale in allen Kommunen des Rhein-Kreises heben
- Perspektiven für das Braunkohlerevier entwickeln

18. April 2018 | Neuss



Industrie- und Handelskammer  
Mittlerer Niederrhein

# Handlungsempfehlungen

## **Breitbandausbau weiter vorantreiben!**

## **Qualität der Innenstädte aufrechterhalten!**

- Innenstädte müssen erreichbar bleiben (Parkplatzangebot)
- Die Entwicklung des Areals Hammfeld II zu einem Gewerbestandort

## **Kommunale Kosten im Blick behalten und Prozesse prüfen!**

- Eine nachhaltige Haushaltspolitik führen
- Einführung eines One-Stop-Agency-Konzepts

## **Mehr Kooperation!**

18. April 2018 | Neuss



Industrie- und Handelskammer  
Mittlerer Niederrhein