

Tischvorlage

Sitzungsvorlage-Nr. 010/3660/XVI/2019

Gremium	Sitzungstermin	Behandlung
Kreistag	18.12.2019	öffentlich

Tagesordnungspunkt:**Anfrage der Kreistagsfraktion UWG/Die Aktive vom 11.12.2019 zum Thema "Wohnungsbaugesellschaft"****Sachverhalt:**

Der Kreistag hat in seiner Sitzung vom 26. Juni 2019 die Konzeption der Verwaltung zur Gründung einer Service- und Koordinierungsgesellschaft zustimmend zur Kenntnis genommen und diese beauftragt, gemeinsam mit den interessierten Kommunen das Konzept weiterzuentwickeln und eine Gesellschaftssatzung zu erarbeiten. Zudem wurde mehrheitlich beschlossen, dass der Rhein-Kreis Neuss das Ziel verfolgt, schnellstmöglich Grundstücke zu erwerben und diese über eine Servicegesellschaft schnellstmöglich und insbesondere preisgünstig bebauen zu lassen.

Zu 1)

Die Kreisverwaltung hat – auch in Abstimmung mit dem Verband der Wohnungswirtschaft Rheinland Westfalen – einen Satzungsentwurf für eine Service- und Koordinierungsgesellschaft für preisgünstigen Wohnraum erarbeitet. Aktuell werden mit interessierten Kommunen noch Gespräche über eine mögliche Nutzung der Gesellschaft und/oder Beteiligung an dieser geführt.

Zu 2)

Nein.

Zu 3)

Ja.

Zu 4)

In 2020.

Anlagen:

Anfrage uwg-aktive-anfrage-wohnungsbaugesellschaft
Tv komplett

Fraktion der UWG Rhein-Kreis Neuss / Aktive Bürger Gemeinschaft – Die Aktive

Fraktion UWG / Die Aktive -Am Hammerwerk 16 - 41515 Grevenbroich

An den
Landrat
Hans-Jürgen Petrauschke
Lindenstr. 2

41515 Grevenbroich

41515 Grevenbroich
Am Hammerwerk 16
Tel 02181-2131770
Fax 02181-2131771
E-Mail fraktion@uwg-aktive.de
www.uwg-dieaktive.de

Neuss, den 10.12.2019

Sehr geehrter Herr Landrat,

wir bitten Sie, folgende Anfrage auf die Tagesordnung des kommenden Kreistages am 18.12.2019 zu setzen.

Thema: Gründung einer Wohnungsbaugesellschaft

Anfrage:

1. Wurde bereits eine Wohnungsbaugesellschaft gegründet bzw. wie ist der Sachstand?
2. Wurden bereits Grundstücke angekauft bzw. reserviert?
3. Hat die Verwaltung des Rhein-Kreis Neuss bereits Gespräche mit Baufirmen und Architekten geführt?
4. Wann sollen die ersten Projekte umgesetzt werden?
5. Werden weitere Geldmittel benötigt?

Sachverhalt:

Durch den Ergänzungsantrag unserer Fraktion wurde am 26.06.2019 im Kreistag folgendes beschlossen:

12.3. Ergänzungsantrag der Kreistagsfraktion UWG/Die Aktive KT/20190626/Ö12.2

Beschluss:

Der Beschluss des ursprünglichen Beschlussvorschlages der Verwaltung wird wie folgt ergänzt:

Der Rhein-Kreis Neuss verfolgt das Ziel, schnellstmöglich Grundstücke zu erwerben und diese über eine Servicegesellschaft schnellstmöglich und insbesondere preisgünstig bebauen zu lassen.

Abstimmungsergebnis:

mehrheitlich beschlossen

40 Ja-Stimmen (CDU, FDP, UWG/Die Aktive, Die Linke, Zentrum, Landrat)

23 Nein-Stimmen (SPD, Bündnis 90/Die Grünen)

2 Enthaltungen (Eickler, Dr. Patatzki)

Da der Wohnungsmarkt immer schwieriger wird, ist Eile geboten. Ein halbes Jahr nach dem erfolgreichen Antrag sollten doch schon erste Ergebnisse sichtbar sein.



Mit freundlichen Grüßen
-Carsten Thiel-
(Fraktionsvorsitzender)