

SPORT

Sportausschuss am 01.03.2021



Auf
die Plätze,
fertig, los!

www.rhein-kreis-neuss-macht-sport.de

rhein
kreis
neuss

Ärmel hoch kreppeeln

TOP 5) Vorstellung Sportberatungsbüro



Sportberatungsbüro

1. Strategische Weiterentwicklung des Sports im Rhein-Kreis Neuss
 - Analyse -> Handlungsbedarfe erkennen -> Lösungsvorschläge entwickeln
 - Umsetzungs-, Informations- und Kommunikationsmanagement

2. Sportberatung
 - allgemeine Beratung der Einwohner/innen und Sportvereine
 - individuelle Beratung der Sportvereine
 - Vereinsverwaltungssoftware SPG-Verein
 - Lizenzverwaltung, Schulung + Betreuung des Vereinspersonals
 - u.a. in Kooperation mit KSB/LSB NRW
 - Fördermittel, Satzung, Organisation, o.ä.

Sportberatungsbüro

3. Öffentlichkeitsarbeit

- Weiterentwicklung und Umsetzung der Kommunikationsstrategie
 - Website, Social Media Kanäle, Marke Leistungssportregion Rhein-Kreis Neuss
- Pressemitteilungen, Grußworte, Sportjahresberichte, o.ä.

4. Veranstaltungsmanagement

- Sportlerehrung, Leistungssportforum, Workshops o.ä.
- Betreuung ausländischer Delegationen

5. Amtsinterne Querschnittsaufgaben

- z.B. Erstellung von Datenbanken, Statistiken o.ä., TUIV-Koordination

Fechtzentrum Knechtsteden

5

TOP 10)



rhein
kreis
neuss

Bundes- und Landesleistungszentrum
Säbelfechten

Säbelfechthalle Dormagen

- ✓ Vorgabe des DOSB im Rahmen der Anerkennung als Bundesstützpunkt Säbelfechten:
Erfüllung der Anforderungen für eine neue und zeitgemäße Trainingsstätte bis 2024
- ✓ jeweils einstimmige Beschlüsse der politischen Gremien der Stadt Dormagen und des Rhein-Kreises Neuss für den Standort Knechtsteden
- ✓ Vorlage des notwendigen Raumbedarfs/Anforderungsprofils durch den Deutschen Fechter-Bund



Säbelfechthalle Dormagen

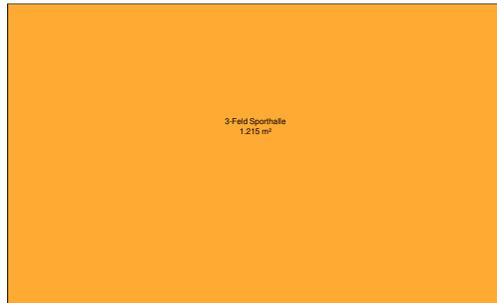
- ✓ Bau in nachhaltiger Bauweise
- ✓ Kooperationsvereinbarung zwischen RKN und Stadt Dormagen liegt vor
- ✓ Standortanalyse liegt vor
- ✓ Ausschreibung der Architekten- und weiterer Fachplanerleistungen
- ✓ Gesamtfinanzierungsbedarf in 2021: ca. 334.000 € für LP II



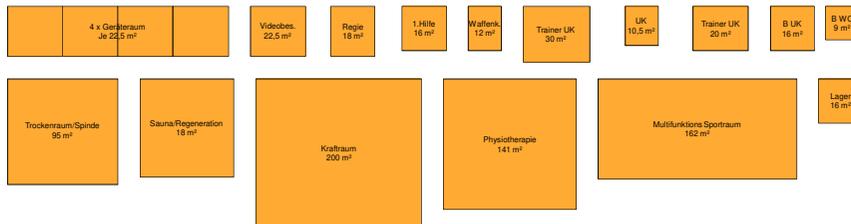


Bundes- und Landesleistungszentrum
Säbelfechten

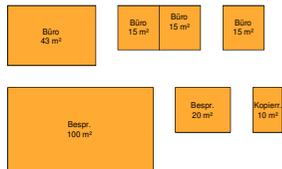
3-Feld Sporthalle 1.215 m²



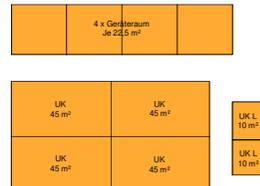
Nebenräume Bundesstützpunkt Säbelfechten 954m²



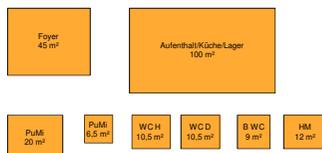
Nebenräume Organisation Säbelfechten 218m²

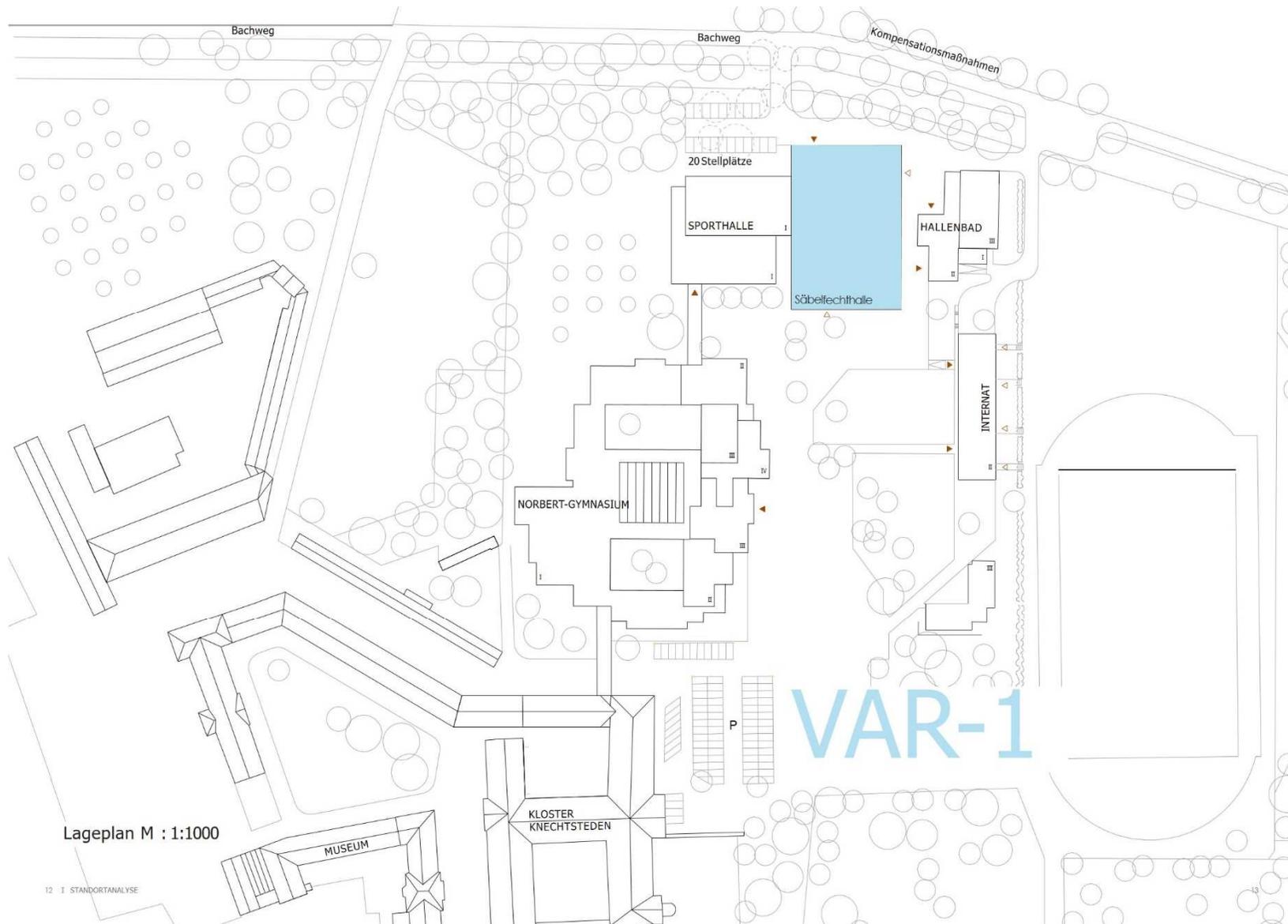


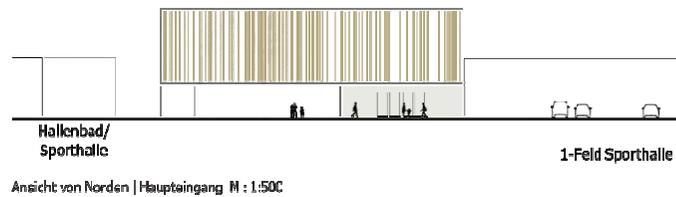
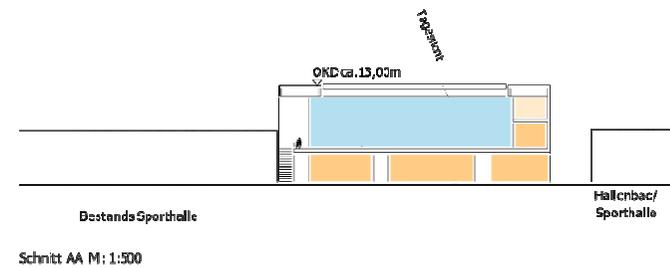
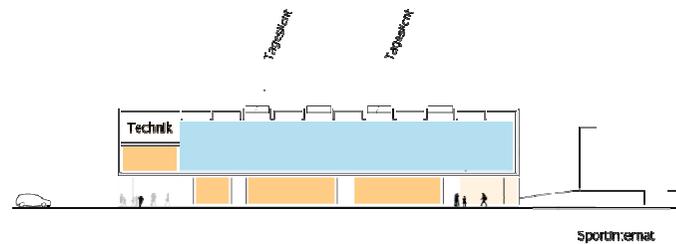
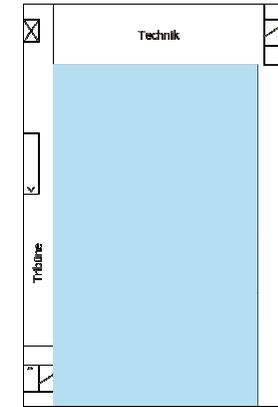
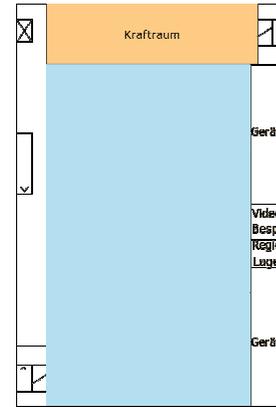
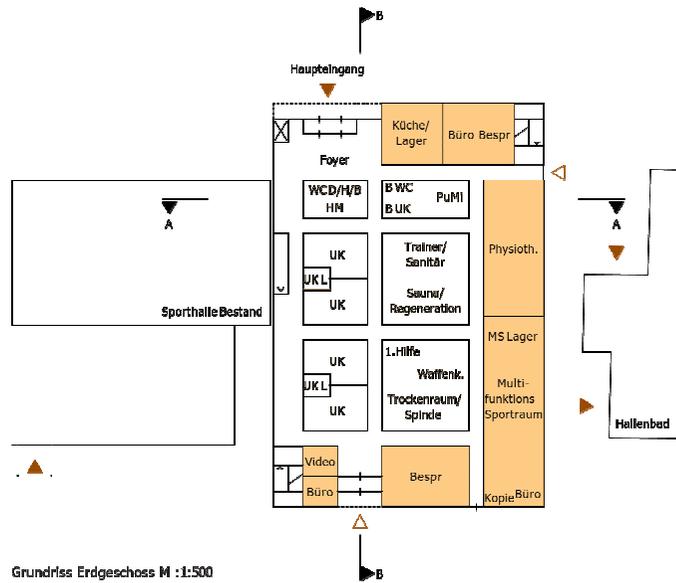
Nebenräume Sport Extern 290m²

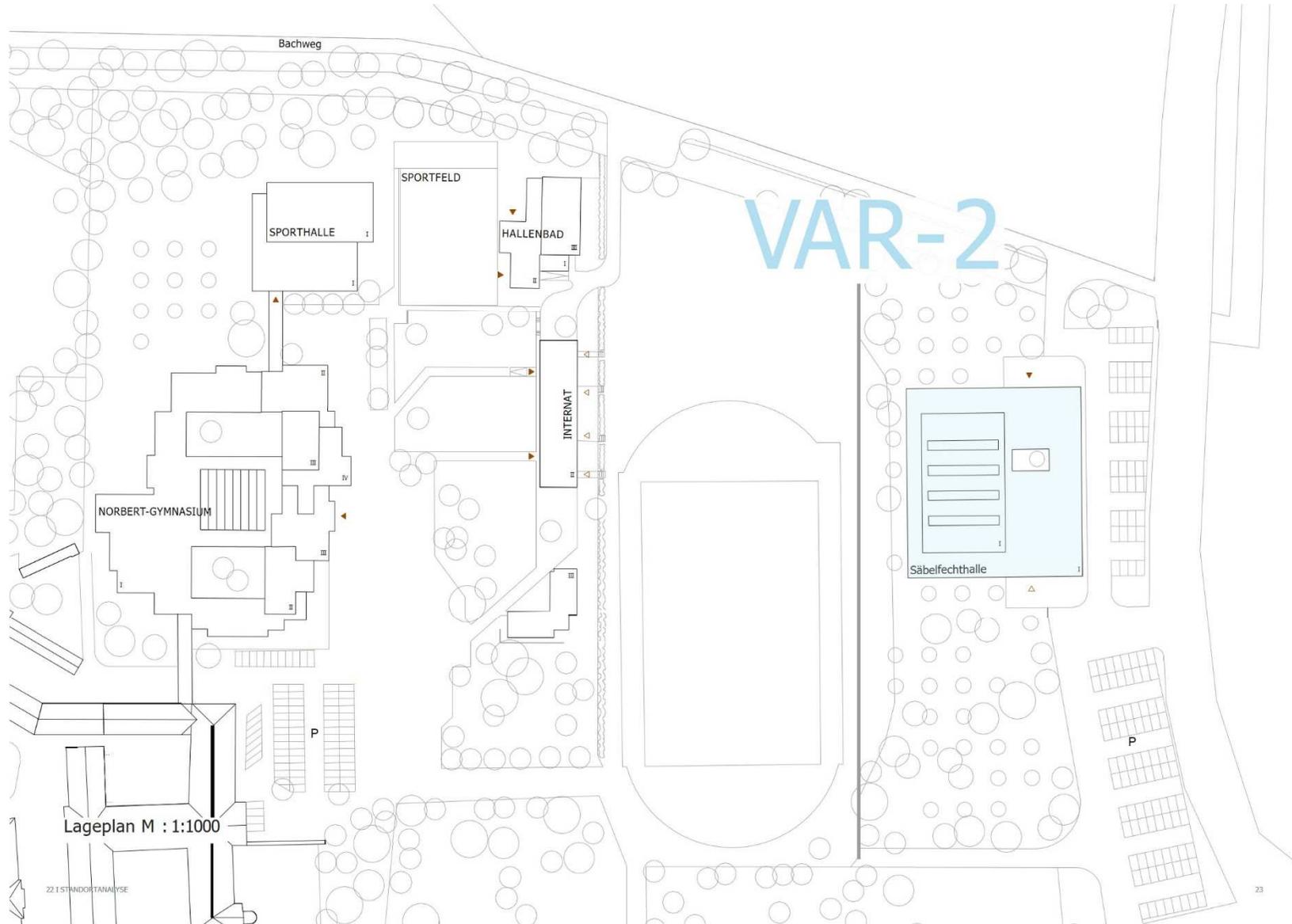


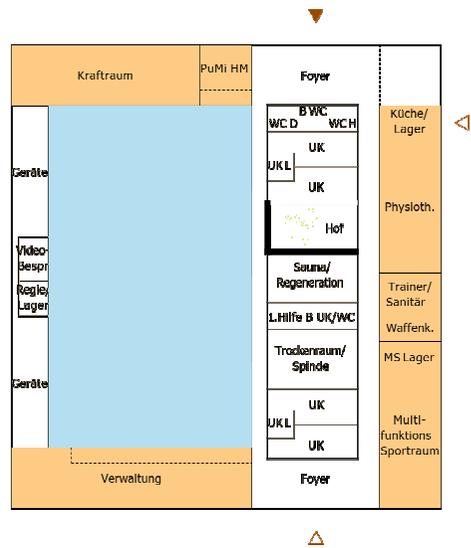
Nebenräume Allgemein 214m²



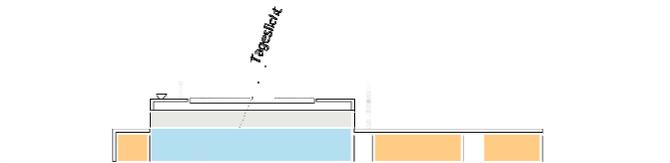








Grundriss M : 1:500



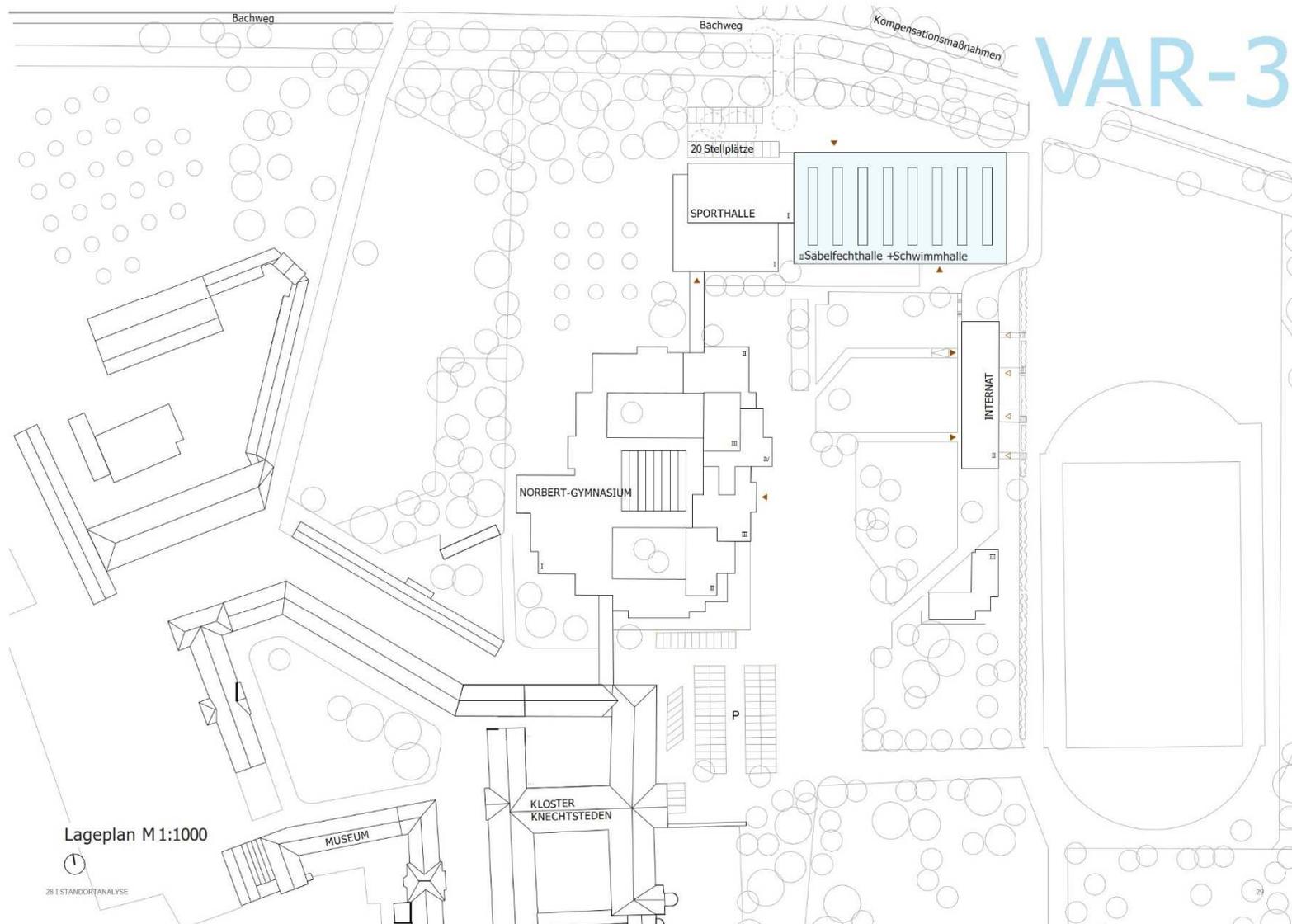
Querschnitt M : 1:500



Längsschnitt M : 1:500 Längsschnitt M : 1:500



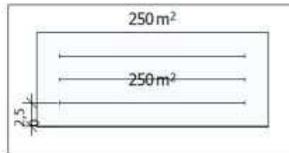
Ansicht Haupteingang M : 1:500



RAUMPROGRAMM

Hallenbad mit Nebenräumen

Schwimmbecken



mind. 4m Raumhöhe im Lichten

Vario
Schwimmbecken
25x10m = 250 m²
Beckenrand: 250 m²
insg. 500 m²

Umkleidekabinen

als Wechselkabinen: 0,1 m² je m² Wasserfläche
(0,1m² x 250m² = 25 Umkleidekabinen
(davon 40% Wechselkabinen, der Rest Sammelumkleiden)

10 x Wechselkabinen

Achismaß 1,00 m breit, 1,25m tief, 2,00m hoch

□□□□□□□□□□ insg. 12,5 m²

1 x Umkleidekabine für Behinderte:

Innenmaß 2,45 m breit, 1,5m tief, 2,00m hoch, Türbreite im Lichten 0,94m

□ insg. 3,68 m²

1x Putzmittelraum

im Umkleidebereich
1-2 m²

□ insg. 2 m²

mind. 2 x Sammelumkleiden

Garderobenplätze: je Sammelumkleide mind. 30 Garderobenschränke

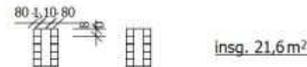
Umkleideplätze: mind. 7,50m Banklänge

□ □ insg. 46,5 m²

Sanitärbereich

2 x Duschraum

mind. 1 x Duschraum jeweils Damen und Herren mit mind. 10 Duschen



Toiletten

dem Duschraum werden zugeordnet:

Damen: 2 x Sitze

Herren: 1 x Sitz + 2 x Urinale

□ □ insg. 16,2 m²

1 x Schwimmeisterraum

mind. 6 m², 2,50m breit

□ 6,25 m²

1 x Sanitätsraum

mind. 8 m², 2,50m breit

□ 8 m²

Personalraum

(bis 1500 m² Wasserfläche) bis 10m²

□ 10 m²

Geräteraum

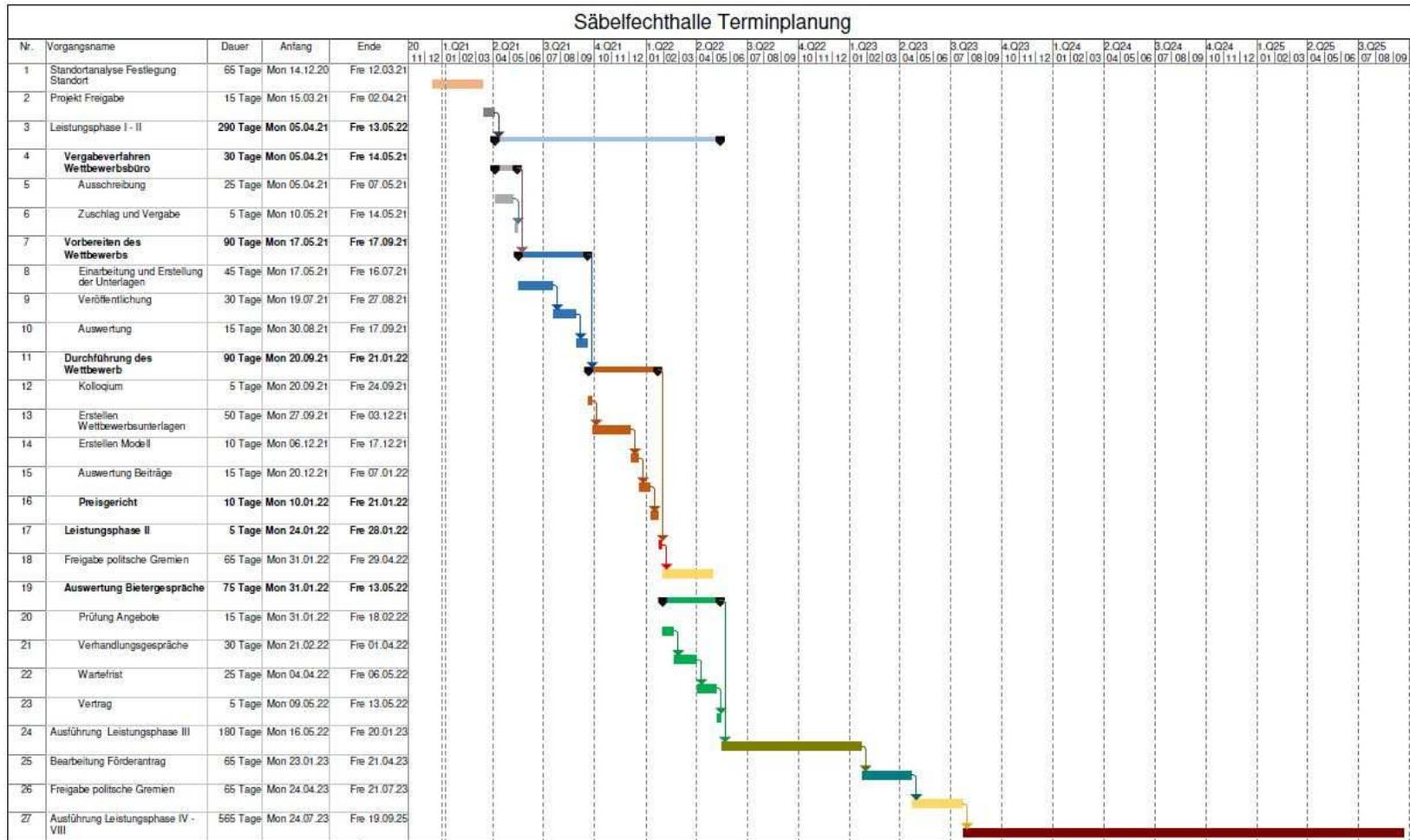
mind. 15m², 2,50m breit

□ 15 m²



Position	Größe		EP	GP
Säbelfechthalle				
Nettoraumfläche NRF				
Nutzfläche NUF (ca. 65%)	2.900,00	m²		
Säbelfechthalle	1.300,00	m²	2.500,00 €	3.250.000,00 €
Nebenzone Säbelfechthalle	800,00	m²	2.500,00 €	2.000.000,00 €
Büro/Verwaltung/Cafeteria etc.	800,00	m²	2.500,00 €	2.000.000,00 €
Technikfläche TF (ca. 7,5%)	337,50	m²	2.500,00 €	843.750,00 €
Verkehrsfläche VF (ca. 15,0%)	700,00	m²	2.500,00 €	1.750.000,00 €
Konstruktionsfläche KGF (ca. 12,5%)	562,50	m²	2.500,00 €	1.406.250,00 €
Bruttogrundfläche BGF	4.500,00	m²		
Sonstiges				
Unvorhergesehenes 10%	1,00	psch.		1.125.000,00 €
Erschließung 5%	1,00	psch.		618.750,00 €
Außenanlagen (Standortabhängig)	1,00	psch.		500.000,00 €
Fachplaner ca. 30%	1,00	psch.		3.898.125,00 €
Schwimmhalle				
Abriss Bestand	1,00	psch.	213.800,00 €	213.800,00 €
Neubau Schwimmhalle	1,00	psch.	4.328.500,00 €	4.328.500,00 €
Unvorhergesehenes 5%	1,00	psch.		227.115,00 €
Fachplaner ca. 30%	1,00	psch.		1.430.824,50 €
Kosten Gebäude brutto				23.592.114,50 €
Kostensteigerung 2020				24.771.720,23 €
Kostensteigerung 2021				26.010.306,24 €
Kostensteigerung 2022				27.310.821,55 €
Kostensteigerung 2023				28.676.362,63 €
Kostensteigerung 2024				30.110.180,76 €
Kostensteigerung 2025				31.615.689,80 €

	Variante I	Variante II	Variante III
Genehmigungsfähigkeit § 35 BauGB	in Bearbeitung	komplex	in Bearbeitung
Beeinträchtigung Baudenkmäler	Mittel	Hoch	Mittel
äußere Erschließung Haupteingang PKW Stellplätze	Eingeschränkt	Gut	Eingeschränkt
Funktionalität Säbelsport (Vorgabe)	Eingeschränkt	Gut	Eingeschränkt
Baukosten	Erhöht		Erhöht
Mehraufwand Gründung, Unterfangungen Baustelleneinrichtung	Ja	Keine	Ja
Ersatzflächen	Sportfeld	Teile der Obstwiese	Sportfeld
Neuerschließung	Erforderlich über den Pletschbach	Erforderlich im Bereich der Busumfahrung	Erforderlich über den Pletschbach



Sportforum Kaarst-Büttgen

20

TOP 11)



rhein
kreis
neuss

Landesleistungszentrum Radsport

Landesleistungsstützpunkt Radsport

- ✓ 1970-72 als offene Bahn errichtet
- ✓ in den folgenden Jahren Bau der Halle samt Tribünen sowie des Hotels
- ✓ rund 2.000 Sitzplätze
- ✓ seit über 40 Jahren Landesleistungsstützpunkt
- ✓ vor rund 18 Jahren mit Hilfe des Landes NRW letztmalig saniert



Training

- ✓ Weit über 200 Radsportler des VfR Büttgen und der SG Kaarst
- ✓ zuzügl. Trainingsstunden/Lehrgänge
Radsportverband/internationaler Verbände
- ✓ Multifunktionshalle interdisziplinäre Leistungssportnutzung



Projektstand

- ✓ Abschluss einer Kooperationsvereinbarung
Trägerverein Sportforum, der Stadt Kaarst (Federführung)
und dem Rhein-Kreis Neuss Okt. 2020
- ✓ Umsetzung von notwendigen Maßnahmen zur *Sicherung und Fortentwicklung des Landesleistungszentrums Bahnrad*
weitere Ziele:
 - Klimaschutz
 - Sicherheit im Sport und
 - Barrierefreiheit
- ✓ Ausschreibung der Leistungsphasen LP I + II mit Option für III
und anschließend IV – VIII
- ✓ Beauftragung Frühjahr 2021

Insbesondere folgende Maßnahmen sollen umgesetzt werden:

- ✓ energetische Sanierung aller Außenwände und der Lichtkuppeln der Halle
- ✓ barrierefreier/behindertengerechter Neubau von Funktionsräumen und eine Untertunnelung der Radrennbahn
- ✓ Erweiterung/Neuinstallation der Heizungs- Lüftungs- und Beleuchtungsanlagen
- ✓ grundlegende Überholung der Radrennbahn (u. a. abschleifen, ausbessern und markieren)
- ✓ adäquate technische Ausstattung für Trainings- und Rennbetrieb eines Leistungszentrums
- ✓ Erschließung des Internathotels und des Restaurants für die Sportler durch einen Aufzug und Erweiterung um 4 barrierefreie Zimmer
- ✓ **Kein Entscheidungsbedarf in 2021**

Wildwasserpark Rhein-Kreis Neuss/Dormagen

TOP 12)



rhein
kreis
neuss

Wettkampf- und Trainingsstätte für den Kanu-Slalomspor

Ausgangslage

- Landesleistungsstützpunkt in Neuss
- Stützpunkttraining von Landes- und Bundeskadersportlern
- jede Woche rund 600 Kanuten und viele Freizeitsportler und kommerziell angebotene Raftingfahrten
- Erft steht ab spätestens 2029 nicht mehr als Wettkampf- und Trainingsstätte zur Verfügung
 - Ende Braunkohleabbau
 - Renaturierung der Erft
- Schließung des bestehenden Landesleistungsstützpunktes
- Keine international taugliche Wettkampfstrecke in NRW
- Initiative des Dt. Kanuverbandes, des KV NRW und des WSC Dormagen

Wildwasserpark Dormagen

Projektziele „Leistungs- und Freizeitsport“

- Förderung des Spitzen- und Leistungssports sowie des Freizeitsports in NRW
- Erhalt des Landesleistungszentrums
perspektivisch: Anerkennung als Bundesstützpunkt
- Ausgleich für den Wegfall der Wettkampf- und Trainingsstrecke auf der Erft
- Möglicher Forschungs- und Ausbildungsstandort der Sporthochschule Köln
- Steigerung der touristischen Attraktivität der Region
- **Projektstand:**
 - Konzeptstudie ausgeschrieben
 - Bietergespräch: 17. März 2021
 - **Vorlage Konzeptstudie Sept. 2021**



Sven Jansen [Public domain]

Ergebnisse der Machbarkeitsstudie:

- Standort: Straberger See
mögliches Grundstück: neben dem vorhandenen Strandbad
- Potential
 - 17,3 Mio Einwohner im Umfeld von 90 Min. Fahrzeit
 - vierfaches Nachfragepotential im Umfeld von 60 Min. Fahrzeit im Vergleich zu Markkleeberg
- Das Präsidium des DKV hat sich im Jan. 2019 offiziell für Dormagen als geeigneten Standort ausgesprochen.



Raumanforderungen Bundesstützpunkt

- ✓ Umkleieräume (m/w je 20-30 Pers.)
- ✓ Sanitärräume (m/w je 20-30 Pers.)
- ✓ Bootshalle für Wettkampf- und Trainingsboote (min. 50 m²)
- ✓ Lagerraum für Trainingsmaterial etc. (50 m²)
- ✓ Trockenraum (ca. 30 m²)
- ✓ Bootswerkstatt (für Leistungssport u. Freizeit)
- ✓ Zwei Trainerzimmer mit je 2 Arbeitsplätzen (je 30 m²)
- ✓ Besprechungsraum (möglichst teilbar mit ca. 30 m²)
- ✓ Seminarraum (80 m²)
- ✓ Physiotherapieraum (30 m²)
- ✓ Trainingsraum (50 m²)
- ✓ Aufenthaltsraum Leistungssportler (30 m²)
- ✓ 1. Hilferaum (15 m²)
- ✓ Technische Anlagen (Wasser- und Haustechnik, 500 m²)
- ✓ Fläche für Übernachtungsmöglichkeiten für Lehrgangsteilnehmer und Freizeitsportler (300 m²)

Raumanforderungen Freizeitbereich

- ✓ Empfang/Kasse (20 m²)
- ✓ Bootsverleih und –ausgabe mit Materiallager (200 m²)
- ✓ Halle für Raftingboote und Material (100 m²)
- ✓ Umkleideräume (m = 40 Pers, w = 20 Pers;
m/200 Spinde, w/150 Spinde)
- ✓ Sanitärräume (m/w für 40/20 Pers.)
- ✓ Verwaltung (Büros, 50 m²)
- ✓ Aufenthaltsraum fürs Personal (30 m²)
- ✓ Gastronomie (300 m²)
- ✓ mietbare Fächer für Boote und Surfbretter (ca. 25 m²)

Wir lieben Sport

