

Sitzungsvorlage-Nr. 68/2027/XVII/2022

Gremium	Sitzungstermin	Behandlung
Kreisausschuss	07.12.2022	öffentlich

Tagesordnungspunkt:**Sachstand zur Sanierung der Altlast "Ehemalige Zinkhütte" am Silbersee in Dormagen****Sachverhalt:**

Zum Sachstand der Altlast „Ehemalige Zinkhütte“ am Silbersee in Dormagen wurde zuletzt in der Sitzung des Kreisausschusses am 21.09.2022 berichtet. Am 13.10. und 25.11.2022 hat die Bezirksregierung Düsseldorf auf Anfrage der Fraktion Bündnis 90/ Die Grünen im Regionalrat ihre Einschätzung zur Altlastensituation und zur geplanten Sanierung mitgeteilt. Am 17.11.2022 fand ein Abstimmungsgespräch zwischen dem Rhein-Kreis Neuss als Unterer Bodenschutzbehörde und der Bezirksregierung Düsseldorf als Oberer Bodenschutzbehörde statt.

Die Obere Bodenschutzbehörde bestätigte, dass der vorliegende Rahmensanierungsplan und die beabsichtigte Sanierungsumsetzung „Oberflächenabdichtung durch Bebauung“ grundsätzlich den Anforderungen genügen. Insoweit habe der Rhein-Kreis Neuss als Untere Bodenschutzbehörde keine Handhabe, ein anderes Sanierungsverfahren zu fordern.

Entsprechend der aktuellen Erkenntnisse ist auch nach Ansicht der Bezirksregierung Düsseldorf eine Bebauung aus Sicht des Bodenschutzes erwünscht und stellt weiterhin eine sinnvolle Maßnahme des Flächenrecyclings dar. Eine gewerblich / industrielle Nachnutzung ist aus Sicht des Bodenschutzes möglich und lässt sich mit der geplanten Oberflächenabdichtung vereinbaren.

Die Untere Bodenschutzbehörde wird in der Verbindlichkeitserklärung des Rahmensanierungsplans Abänderungen und Nebenbestimmungen vornehmen, die einzelne Kritikpunkte des Ing.-Büros Altenbockum und Blomquist aufgreifen, bzw. diese in einen ggfs. noch zu schließenden öffentlich-rechtlichen Vertrag übernehmen. Außerdem werden die Hinweise der Bezirksregierung zur schnellen Umsetzung der als Sanierung festgelegten Oberflächenabdichtung und zum Grundwassermonitoring in der anstehenden Anhörung zum Rahmensanierungsplan mit dem Grundstückseigentümer berücksichtigt.

Die Stellungnahmen der Bezirksregierung sowie das Protokoll des Abstimmungsgespräches am 17.11.2022 sind als Anlage beigefügt.

Anlagen:

2022_11_17_Ergebnisvermerk BRD - Final 2

2022_11_28 Ergaenzung-_Altlast_Zinkhuette_Nievenheim_-_Silbersee

BezReg. Altlast Zinkhuette Nievenheim Silbersee