

Sitzungsvorlage-Nr. 52/2321/XVII/2023

Gremium	Sitzungstermin	Behandlung
Sportausschuss	27.02.2023	öffentlich

Tagesordnungspunkt:**Säbel-Fechtzentrum Knechtsteden****Sachverhalt:**

Wie in der letzten Sitzung des Sportausschusses am 25.10.2022 mündlich berichtet, wurde der Auftrag an den Wettbewerbsbetreuer für den Architektenwettbewerb vergeben.

Den Zuschlag erhielt das Unternehmen BSMF, Beratungsgesellschaft für Stadterneuerung und Modernisierung mbH, aus Frankfurt.

Termingerecht wurde die Wettbewerbsbekanntmachung für die Bewerbung der Architekturbüros am 05. Januar 2023 europaweit veröffentlicht. Interessierte haben nun bis zum 14. Februar 2023 Zeit, sich für den Realisierungswettbewerb anzumelden.

Ein Auswahlgremium, bestehend aus zwei unabhängigen Architekten sowie Vertretern der Stadt Dormagen und des Rhein-Kreis Neuss, wird dann max. 15 Architekturbüros (und fünf Nachrücker) auswählen und auffordern, an dem Wettbewerb teilzunehmen. Die drei Wettbewerbssieger werden dann am 21. August 2023 durch ein Preisgericht, bestehend aus Fach- und Sachpreisrichtern, gekürt. Aus dem daran anschließendem VgV-Verfahren wird dann das Architekturbüro ermittelt, welches für die LPH III (Entwurfsplanung) beauftragt wird. Die Beauftragung der Entwurfsplanung ist für November 2023 vorgesehen.

Bezüglich des Grundstücks zeichnet sich eine Vereinbarung mit dem Erzbisum Köln, dem Orden der Spiritaner sowie dem Trägerverein Norbert-Gymnasium dahingehend ab, das für das Projekt ein eigener Erbbaupachtvertrag mit einem neu zu schaffenden Flurstück abgeschlossen wird. Die Gespräche und Verhandlungen laufen dazu.

voraussichtliche finanzielle Auswirkungen auf den Haushalt	
Einzahlungen/Erträge	567.500 €
Auszahlungen/Aufwendungen	ca. 1.135.000 €
personalwirtschaftliche Auswirkungen (zusätzlicher Personalaufwand)	nein
Auswirkungen auf das Planjahr	ca. --,-- €
Auswirkungen auf die folgenden Haushaltsjahre (Betrachtungszeitraum: 5 Jahre)	ca. 33.900.000 €