

Antragsteller: *Schlüpen, Markus*

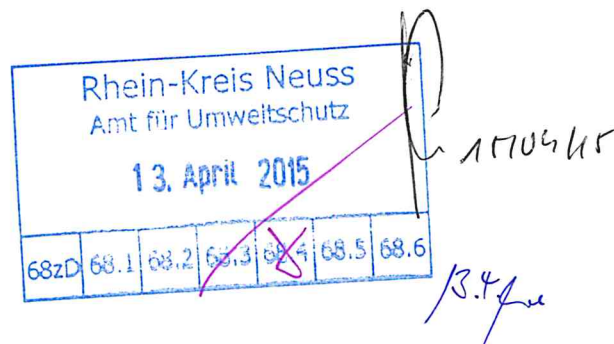
Straße, Hausnr.: *Am Römerhof 40*

Postleitzahl, Wohnort:
50858 Köln

Telefon: *0175-9319556*

Bevollmächtigte(r):
(Bitte in diesem Fall Vollmacht beifügen)

An den
Landrat des Rhein-Kreises Neuss
Amt für Umweltschutz
- Untere Landschaftsbehörde -
Auf der Schanze 4
41515 Grevenbroich



Antrag auf Erteilung einer Genehmigung nach § 17 Abs. 3 BNatSchG¹ für einen Eingriff nach § 14 Abs. 1 BNatSchG, § 4 Abs. 2 LG NRW²

1. Bezeichnung des Eingriffs:

- Oberirdische Gewinnung von Bodenschätzen
- Aufschüttung³
- Abgrabung³
- Errichtung oder wesentliche Änderung eines Weges³
- Errichtung baulicher Anlagen³
- Verlegung von Leitungen³
- Ausbau von Gewässern³
- Zerstörung oder Beeinträchtigung nach dem LG NRW geschützter Flächen oder Objekte
- Beseitigung landschaftsprägender Hecken
- Beseitigung landschaftsprägender Alleen
- Beseitigung landschaftsprägender Baumreihen
- Beseitigung landschaftsprägender Strauobstwiesen
- Beseitigung eines Tümpels/Weiher³
- Neuanlage von Weihnachtsbaum- oder Schmuckreisigkulturen
- Sonstiger Eingriff nach § 4 Abs. 1 LG NRW (bitte hier nur kurz beschreiben)³:

Eine Beschreibung des geplanten Eingriffs ist auf einem gesonderten Blatt als Anlage beigelegt (s. Anlagen)

¹ Gesetz über Naturschutz und Landschaftspflege (Bundesnaturschutzgesetz-BNatSchG) vom 29.07.2009 (BGBl. I S. 2542)

² Gesetz zur Sicherung des Naturhaushalts und zur Entwicklung der Landschaft (Landschaftsgesetz-LG NRW) vom 21.07.2000 (GV. NRW. S. 568 / SGV. NRW. 791) in der zurzeit geltenden Fassung

³ Soweit nicht nach anderen Rechtsvorschriften zulassungsbedürftig

2. Lage des Antragsgrundstückes:

Stadt / Gemeinde: Dommerskirchen

Gemarkung: Nettesheim

Flur: 17

Flurstück(e): 39

3. Es handelt sich um ein privilegiertes Vorhaben nach § 35 Abs. 1 Ziff. 1, 2 BauGB⁴ (Land-/Forstwirtschaft, Erwerbsgartenbau)
4. Es handelt sich um ein sonstiges Vorhaben (nicht privilegiert, s.o. unter 3.)
5. Das Antragsgrundstück liegt im Bereich eines (Zutreffendes bitte ankreuzen oder ausfüllen)
- Landschaftsschutzgebiets Naturschutzgebiets Naturdenkmals Geschützten Landschaftsbestandteils
- Sonstiges:

Ich beantrage daher gleichzeitig die Erteilung von Befreiung / Ausnahme von den entgegen stehenden Verboten.

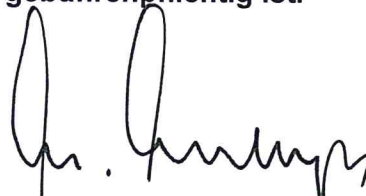
6. Anlagen (bitte Zutreffendes ankreuzen)

- Eine Beschreibung des Vorhabens, ein Lageplan und entsprechende Entwurfszeichnungen liegen als Anlage bei.
- Vollmacht
- Begründung, soweit nicht aus anderen, als Anlage beiliegenden Unterlagen ersichtlich.

Ich / Wir bitte/n um Genehmigung des Eingriffs in Natur und Landschaft.

Mir / Uns ist bekannt, dass die naturschutzrechtliche Entscheidung über den Antrag auf Genehmigung eines Eingriffs in Natur und Landschaft nach § 17 Abs. 3 BNatSchG) unbeschadet aller privaten Rechte ergeht und gebührenpflichtig ist.

Ort, Datum Köln, 10.4.15


.....
Rechtsverbindliche Unterschrift(en)

Dieses Feld wird von der Unteren Landschaftsbehörde ausgefüllt:

Aktenzeichen: 68.4-40.01-5-055-14

Verfahren:

- Genehmigungsverfahren nach § 17 Abs. 3 BNatSchG
- Befreiungsverfahren gem. § 67 Abs. 1 BNatSchG

⁴ Baugesetzbuch vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141), in der zzt. geltenden Fassung

AZ 68.4-40.01-8-055-14

Anlage 1 zum Antrag vom 10.04.15

Sehr geehrter Herr Schmitz,

gerne skizziere ich das meinerseits gewünschte Vorhaben wie folgt,
s. hierzu auch Anlage 2.

- die Hausbereite beträgt 22,5 m, der unmittelbar am Haus liegende Bereich wird L / R durch jeweils eine 7,50 m lange Wand begrenzt.
- dieser Bereich soll mit einer ca. 0,80 m hohen Mauer eingefasst werden
- in direkter Linie zum Hauseingang soll auf einer Breite von 2 m mittels 6 Stufen ein Hauszugang entstehen
- auf den so entstehenden 2 Terrassen ist jeweils ein Aussensitzplatz von ca. 25 m² geplant, die verbleibenden Restflächen werden mit Kies u. / o. Rasen gestaltet.
- als Material für sämtliche Massnahmen ist Grauwacke vorgesehen

Beste Grüsse

