

Sitzungsvorlage-Nr. II/1331/XVI/2016

Gremium	Sitzungstermin	Behandlung
Kreisausschuss	18.05.2016	öffentlich

**Tagesordnungspunkt:
Wohnungsbau****Sachverhalt:**

Am 22. April 2016 hat auf Einladung von Landrat Hans-Jürgen Petrauschke eine regionale Wohnungsbaukonferenz für den Rhein-Kreis Neuss stattgefunden. Die Referenten der Veranstaltung zeigten dabei einen hohen Bedarf an zusätzlichem Wohnraum im Rhein-Kreis Neuss auf, um das Bevölkerungswachstum zu decken. Hinzu kommt noch der durch den Flüchtlingszustrom bedingte Wohnungsbedarf.

Details hierzu sind den anhängenden und in der Konferenz vorgetragenen Präsentationen von Kreisdirektor Dirk Brügge sowie Sigrid Koeppinghoff, Ministerium für Bauen, Wohnen, Stadtentwicklung und Verkehr NRW, zu entnehmen.

Zur weiteren Quantifizierung des Bedarfs äußerten die Teilnehmer die Bitte unter Beteiligung interessierter Städte und Gemeinden im Rhein-Kreis Neuss eine qualifizierte Marktanalyse zu erstellen, die den künftigen Bedarf an Wohnraum in einzelnen Quartieren erhebt, diesen differenziert nach Wohnarten beschreibt sowie Handlungsoptionen aufzeigt.

Die Kreisverwaltung beabsichtigt eine solche Analyse unter Beteiligung der interessierten Städte und Gemeinden zu erstellen.

Anlagen:

Wohnungsbaukonferenz Vortrag KD Brügge

Wohnungsbaukonferenz Vortrag MBWSV Koeppinghoff