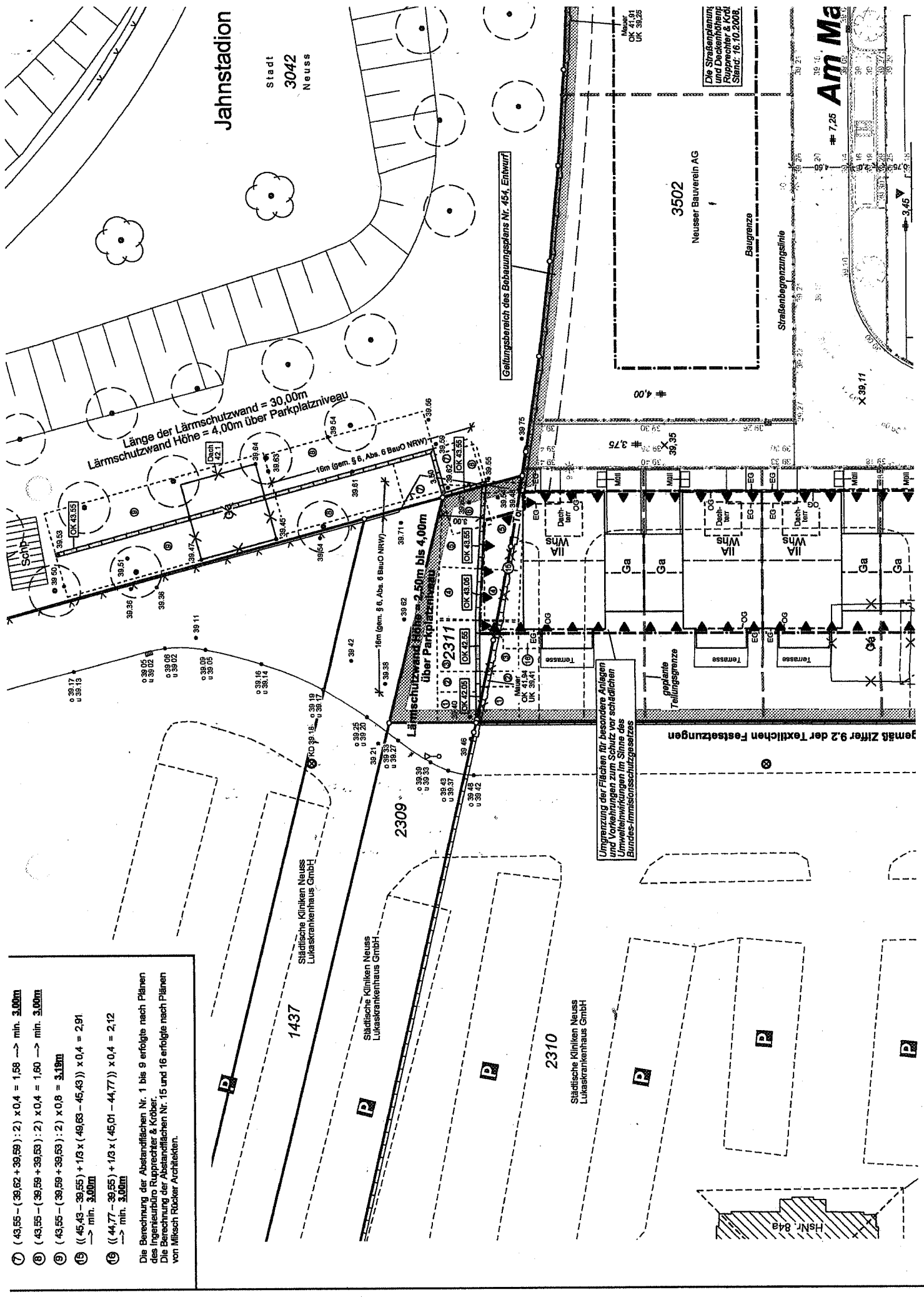


- ⑦  $(43,55 - (-39,62 + 39,59)) : 2) \times 0,4 = 1,59 \rightarrow \text{min. } 3,00\text{m}$
- ⑧  $(43,55 - (-39,59 + 39,53)) : 2) \times 0,4 = 1,60 \rightarrow \text{min. } 3,00\text{m}$
- ⑨  $(43,55 - (-39,59 + 39,53)) : 2) \times 0,8 = 3,19\text{m}$
- ⑮  $((45,43 - 39,55) + 1/3 \times (49,63 - 45,43)) \times 0,4 = 2,91$   
 $\rightarrow \text{min. } 3,00\text{m}$
- ⑲  $((44,77 - 39,55) + 1/3 \times (45,01 - 44,77)) \times 0,4 = 2,12$   
 $\rightarrow \text{min. } 3,00\text{m}$

Die Berechnung der Abstandsflächen Nr. 1 bis 9 erfolgte nach Plänen des Ingenieurbüro Ruppelcher & Köbber.  
 Die Berechnung der Abstandsflächen Nr. 15 und 16 erfolgte nach Plänen von Miksch Rucker Architekten.



Jahnstadion

Stadt  
3042  
Neuss

Länge der Lärmschutzwand = 30,00m  
 Lärmschutzwand Höhe = 4,00m über Parkplatzniveau

Lärmschutzwand 2,50m bis 4,00m  
 über Parkplatzniveau

Gefällungsbereich des Bebauungsplans Nr. 454 Entwurf

Umgrenzung der Flächen für besondere Anlagen  
 und Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen  
 Umwelteinwirkungen im Sinne des  
 Bundes-Immissionsschutzgesetzes

gemäß Ziffer 9.2 der Textlichen Festsetzungen

Dieser Plan darf ohne vorherige schriftliche Genehmigung des Planverfassers nicht veröffentlicht, vervielfältigt, geändert oder in sonstiger Weise anderweitig verwendet werden.

Die Straßenplanung  
 und Deckenhöhe  
 Ruppelcher & Köbber  
 Stand: 16.10.2006

Am Ma

# 7,25

X 39,11

3502  
 Neusser Bauverein AG  
 Baugrenze

# 4,00

# 3,75

# 3,75

# 3,75

# 3,75

# 3,75

# 3,75

# 3,75

# 3,75

# 3,75

# 3,75

# 3,75

# 3,75

# 3,75

# 3,75

# 3,75

# 3,75

# 3,75

# 3,75

# 3,75

# 3,75

# 3,75

# 3,75

# 3,75

# 3,75

# 3,75

# 3,75

# 3,75

# 3,75

# 3,75

# 3,75

# 3,75

# 3,75

# 3,75

# 3,75