

Fragen der CDU-Fraktion zur Sitzung des Schul- und Bildungsausschusses am 02.02.2021

TOP 6 Bauliche Sanierung und Modernisierung des Berufsbildungszentrums Dormagen

1. Die Vorlage sieht für die Fassadenerneuerung eine Holzverkleidung vor. Zur Beurteilung der Eignung gehören die Aspekte der Langlebigkeit und die Pflegebedürftigkeit von Holz im Vergleich zur Instandsetzung der bestehenden Fassade inklusive einer einzubauenden Dämmung.
Hat die Verwaltung diese Aspekte geprüft und zu welchem Ergebnis ist sie gekommen?
2. Die Vorlage sieht vor, zur Verbesserung der Aufenthaltsqualität in den Fluren große Durchbrüche durch die Fassade zu machen und so die Verbindung zum natürlichen Licht herzustellen; dies ist ein erheblicher Eingriff in das Gebäude und führt auch zum Verlust mehrerer Klassenräume.
Berücksichtigen die angedachten Durchbrüche zur Verbesserung der Aufenthaltsqualität in den Fluren ein ausreichendes und zukunftsorientiertes Raumkonzept?
Wurden diese Maßnahmen bereits mit der Schulleitung abgestimmt?
3. Die Investitionskosten werden – bei Fertigstellung im Jahre 2025 – mit ca. 9,4 Mio. Euro angegeben.
Enthält dieser Betrag alle notwendigen und vorgesehenen Gewerke?
4. **Wurde im Rahmen der Vorlage eine Prüfung des Gebäudes hinsichtlich einer eventuellen Asbest-Belastung vorgenommen?**
5. Als Übergangslösung zur Überbrückung der Sanierungsmaßnahmen ist die Unterrichtung der Schülerinnen und Schüler in Containern vorgesehen.
Wird der Kreis die notwendigen Container leasen und sind die entstehenden Kosten bereits Bestandteil der geschätzten Kosten von rund 9,4 Mio. Euro?
6. Auf den Gebäudedächern sind Photovoltaik-Anlagen (PV) und/oder Dachbegrünungen vorgesehen.
Reichen die avisierten PV-Anlagen aus, um den Strombedarf des Berufsbildungszentrums aktuell und zukünftig zu decken?
Können bereits Aussagen zu den CO₂-Einsparungen der zu installierenden Anlagen gemacht werden?
7. Die Vorlage sieht eine Vergrößerung der Fensterfronten vor. Hierfür ist die Entfernung der Heizkörper sowie der vorhandenen Brüstung geplant.
Ist im Zuge der Erneuerung der Heizkörper (?) auch eine Erneuerung der gesamten Heiztechnik des Gebäudes vorgesehen?
Falls ja, wurde bereits auch der Einbau von Systemen der Wärmerückgewinnung / Kühlung der Klassenräume in den Sommermonaten geprüft?
Welche Kosten entstehen durch die Montage sicherheitsrelevanter Konstruktionen an den neuen Fenstern, die die Absturzgefahr beseitigen?