

01. Dezember 2011

An den  
Landrat des Rhein-Kreis Neuss  
Herrn Hans-Jürgen Petrauschke  
Kreisverwaltung

41460 Neuss

**Antrag der SPD Fraktion für die Sitzung des Kreisausschusses am 14. Dezember 2011  
hier: Angebotssituation auf den Wohnungsmärkten im Rhein-Kreis Neuss**

Sehr geehrter Herr Landrat,

die SPD-Kreistagsfraktion beantragt:

Um einen aussagefähigen Überblick über die derzeitige Angebotssituation auf den Wohnungsmärkten im Rhein-Kreis Neuss zu erhalten, beauftragt der Kreisausschuss die Kreisverwaltung die durch die Beratungsgesellschaft „Analyse und Konzepte“ im Rahmen der Mietwerterhebung befragten Vermieter / Wohnungsbaugenossenschaften / Wohnungsbaugesellschaften über die Wohnungsangebote im Rhein-Kreis Neuss wie folgt zu befragen und das Ergebnis der Befragung in der nächsten planmäßigen Sitzung des Kreissozialausschusses vorzustellen:

1. Wie viel Wohnungen befinden sich am 31.12.2011 in ihrem Bestand, welche den ab 01.08.2011 geltenden Bruttokaltmietobergrenzen ( unter Berücksichtigung des Wohnraumsicherungszuschlages bei Bestandsmieten ) der Richtlinie „Kosten der Unterkunft“ des Rhein-Kreises Neuss entsprechen ?
2. Wie viel Wohnungen hat ihr Unternehmen am 31.12.2011 im Angebot, welche den ab 01.08.2011 geltenden Bruttokaltmietobergrenzen der Richtlinie „Kosten der Unterkunft“ des Rhein-Kreises Neuss entsprechen ( alternativ kann auch eine Leerstandsliste über die Wohnungen, welche den ab 01.08.2011 geltenden Bruttokaltmietobergrenzen entsprechen, übersandt werden ) ?

Die ab 01.08.2011 gültigen Tabellen über die angemessenen Quadratmeterpreise der Bruttokaltmieten, unterteilt nach Wohnungsgrößen, und die Tabelle bezüglich des Wohnraumsicherungszuschlages für Bestandswohnungen sind beizufügen.

Die Begründung erfolgt mündlich.



Rainer Thiel

## Fraktionsvorsitzender



SPD-Kreistagsfraktion  
Rhein-Kreis Neuss  
Platz der Republik 11  
41515 Grevenbroich

im  
**Willy  
Brandt  
Haus**

Telefon  
(0 21 81) 22 50-20  
Telefax  
(0 21 81) 22 50-40

E-Mail:  
BrigitteBaasch.ktf@t-online.de  
Internet:  
[www.spdkreisneuss.de](http://www.spdkreisneuss.de)

Sparkasse Neuss  
BLZ 305 500 00  
Konto-Nr.  
59 111 054

