

**Sitzungsvorlage-Nr. 50/2515/XV/2013**

<b>Gremium</b>	<b>Sitzungstermin</b>	<b>Behandlung</b>
<b>Sozial- und Gesundheitsausschuss</b>	23.05.2013	öffentlich

**Tagesordnungspunkt 10.3:****Sachstand Grundsicherungsrelevanter Mietspiegel****Sachverhalt:**

Wie dem Sozial- und Gesundheitsausschusses am 13.09.2012 berichtet wurde, hat die Kreisverwaltung mit Vergabeschreiben vom 30.07.2012 den Auftrag zur Erstellung eines Schlüssigen Konzeptes an die Beratungsgesellschaft für Wohnen, Immobilien und Tourismus mbH „Analyse & Konzepte“ vergeben.

„Analyse & Konzepte“ stellte hierzu mit der Kreisverwaltung am 07.09.2012 den größeren im Rhein-Kreis Neuss tätigen Wohnungsunternehmen die Einzelheiten des Schlüssigen Konzeptes vor. Hierbei wurde u.a. einvernehmlich als Erhebungstichtag der 01.01.2013 bestimmt.

Während in einer ersten 4-monatigen Phase der Erhebung die größeren Wohnungsunternehmen ihre Bestands- und Angebotsmieten „Analyse & Konzepte“ übermittelten, startete am 12.04.2013 die 2. Phase der Mietwerterhebung in Form einer Mieterbefragung. Die 12.000 Haushalte umfassende Mieterbefragung erfolgt noch bis voraussichtlich 10.05.2013.

**Anlagen:**

130523 SozAS Anfrage Mietspiegel